

## АКТ

## государственной историко-культурной экспертизы

проекта зон охраны объекта культурного наследия федерального значения  
«Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича»,  
расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116

Дата начала проведения экспертизы	01.05.2015 года
Дата окончания проведения экспертизы	20.05.2015 года
Место проведения экспертизы	г. Ижевск, г. Киров, г. Ульяновск
Заказчик экспертизы	Управление культуры администрации г. Кирова

## Сведения об экспертах:

Общество с ограниченной ответственностью «Маковей» (Далее - ООО «Маковей»)	610047, г. Киров, ул. Ленинградская, 10А-10 8 (83352) 23-04-03, <a href="mailto:irikovich63@yandex.ru">irikovich63@yandex.ru</a> ИНН / КПП 4345378577 / 434501001 Директор - кандидат философских наук Шашин Захар Сергеевич
---	--

## Состав экспертной комиссии

Председатель экспертной комиссии:

<b>1. Фамилия, имя и отчество</b>	<b>Свешникова Ольга Алексеевна</b>
Образование	Ульяновский государственный педагогический институт,
Специальность	«История»
Учёная степень (звание)	-
Стаж работы	29 лет
Место работы, должность	Председатель Совета Ульяновского регионального отделения ВООПИиК; член экспертного Совета при Правительстве Ульяновской области и Научно-методического экспертного Совета при Департаменте по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области; ООО «Маковей» - эксперт (приказ от 01.07.2015 № 12к)
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	- объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие включение --- объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам

Ответственный секретарь экспертной комиссии

С.И. Шашин

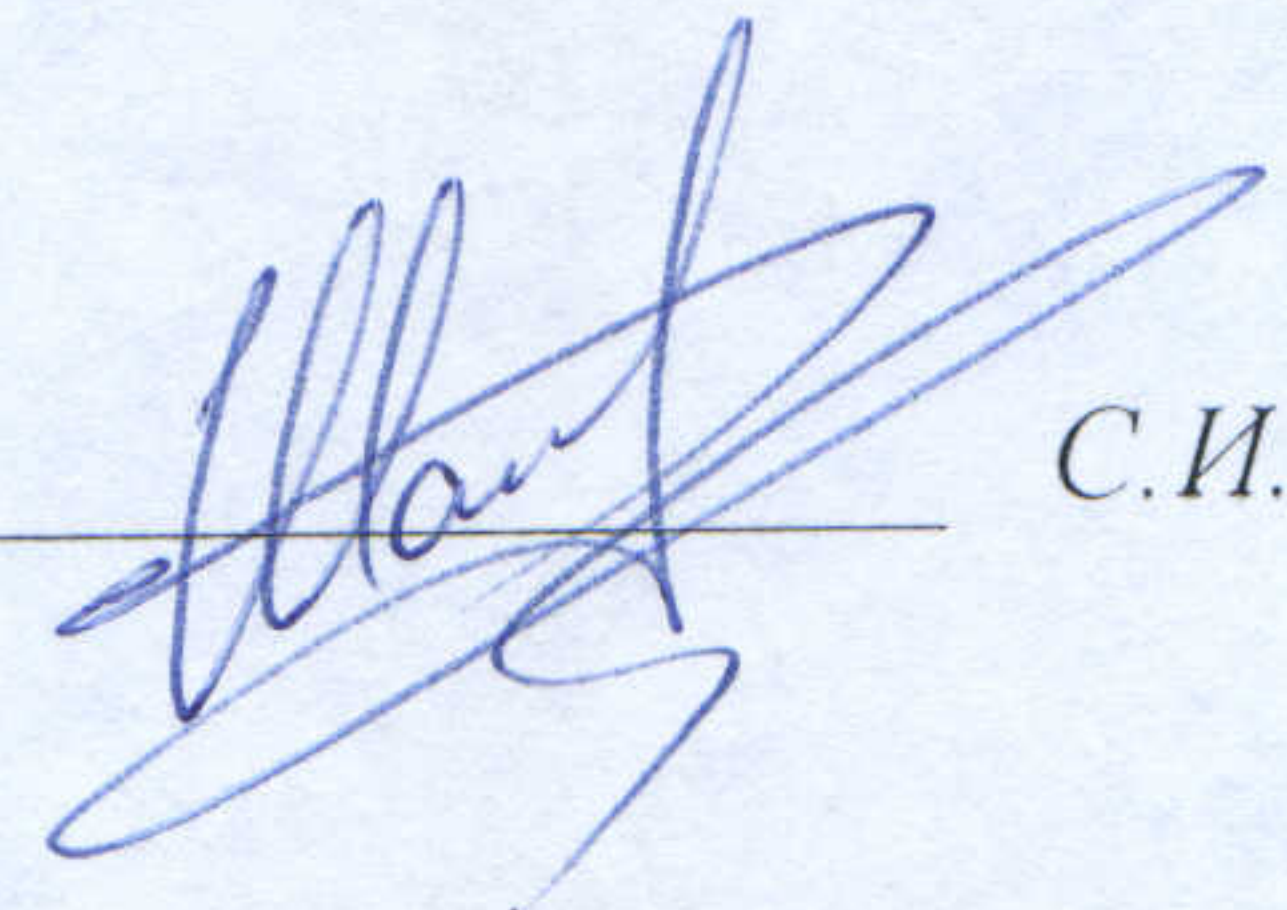




	<p>всемирного культурного и природного наследия;  - проекты зон охраны объекта культурного наследия.</p>
--	--

Секретарь экспертной комиссии:	
<b>2. Фамилия, имя и отчество –</b>	<b>Шашин Сергей Ирикович</b>
Образование –	высшее, Кировский политехнический институт
Специальность –	инженер-строитель, диплом РВ № 490171
Учёная степень (звание) –	нет
Стаж работы –	22 года
Место работы, должность	ООО "Маковей" - заместитель директора по научной работе (приказ от 11.06.2015 года № Мак00000003);
Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы	<p>приказ Министерства культуры Российской Федерации: от 25.12.2014 № 2448</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.</li> </ul>
Член экспертной комиссии	
<b>3. Фамилия, имя и отчество</b>	<b>Девятова Нина Павловна</b>
Образование	Высшее. Диплом Удмуртского государственного университета
Специальность	«История»
Учёная степень (звание)	-
Стаж работы	35 лет: 18 лет - руководитель государственного органа охраны памятников, государственного учреждения культуры Удмуртской Республики.
Место работы, должность	Член научно-методического совета по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Удмуртской Республики при Министерстве культуры и туризма УР (с 2015г.),

Ответственный секретарь экспертной комиссии



С.И. Шашин



	<p>Член Союза архитекторов России (с 2006 г.).          Член Центрального совета ВОО «ВООПИиК» (с 2009г.), заместитель председателя УРО ВОО «ВООПИиК».          ООО «Маковей» - эксперт (приказ от 01.05.2016 № 14/к)</p>
<p>Реквизиты решения Министерства культуры Российской Федерации по аттестации эксперта с указанием объектов экспертизы</p>	<p>приказ Министерства культуры Российской Федерации от 31.05.2013 № 618:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;</li> <li>- документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</li> <li>- документы, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия;</li> <li>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</li> <li>- документация, обосновывающая проведение работ по сохранению объектов культурного наследия</li> </ul>

#### Отношения экспертов и Заказчика экспертизы:

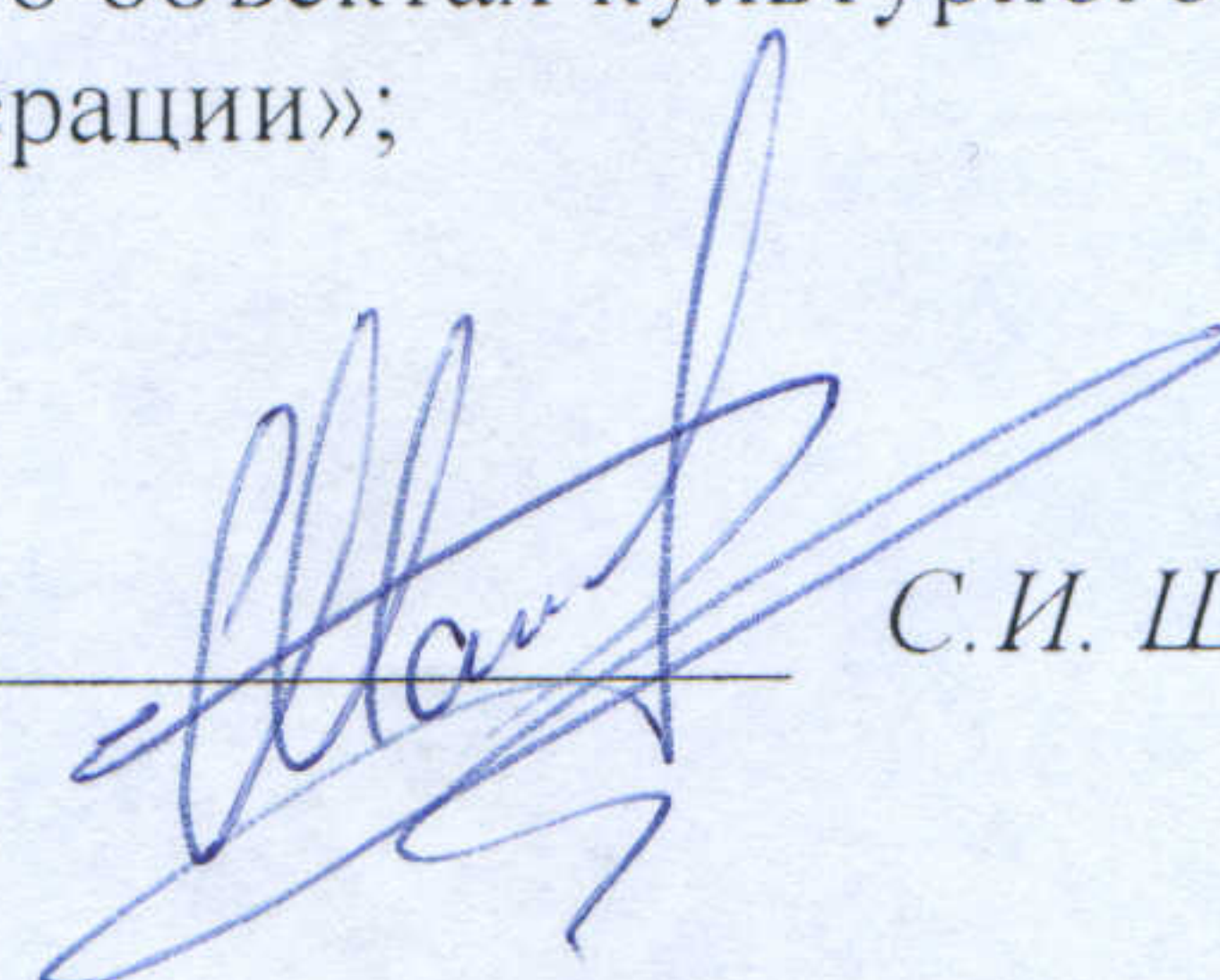
##### Эксперты:

- не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

#### Нормативные правовые акты, обосновывающие решения экспертизы:

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_



С.И. Шашин



- Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569;
- Положение о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004);
- Федеральный закон от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 03.02.2014 № 71 «Об утверждении Правил направления органами государственной власти и органами местного самоуправления документов, необходимых для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости, в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, а также о требованиях к формату таких документов в электронной форме»;
- Закон Кировской области от 04.05.2007 № 105-ЗО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Кировской области»;
- Правила землепользования и застройки города Кирова, утвержденные Решением Кировской городской Думы от 29.04.2009 №2 8/10.

**Объект экспертизы:** Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116, (далее – *Проект, Научно-проектная документация*), выполненный Кировским областным государственным автономным учреждением культуры «Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области» (далее – *Разработчик, Авторский коллектив, Авторы*).

**Цель экспертизы:** Определение соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия:

- установления границ территорий зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116 (далее *Объект культурного наследия*).

- режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116,

содержащихся в Проекте зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116.

Ответственный секретарь экспертной комиссии



С.И. Шашин



**Перечень документов, представленных для проведения экспертизы:**

1. Муниципальный контракт на оказание услуг № 01-01-07 от 19.01.2016 г на 5 л.
2. Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116. в 1 экз., в электронном виде

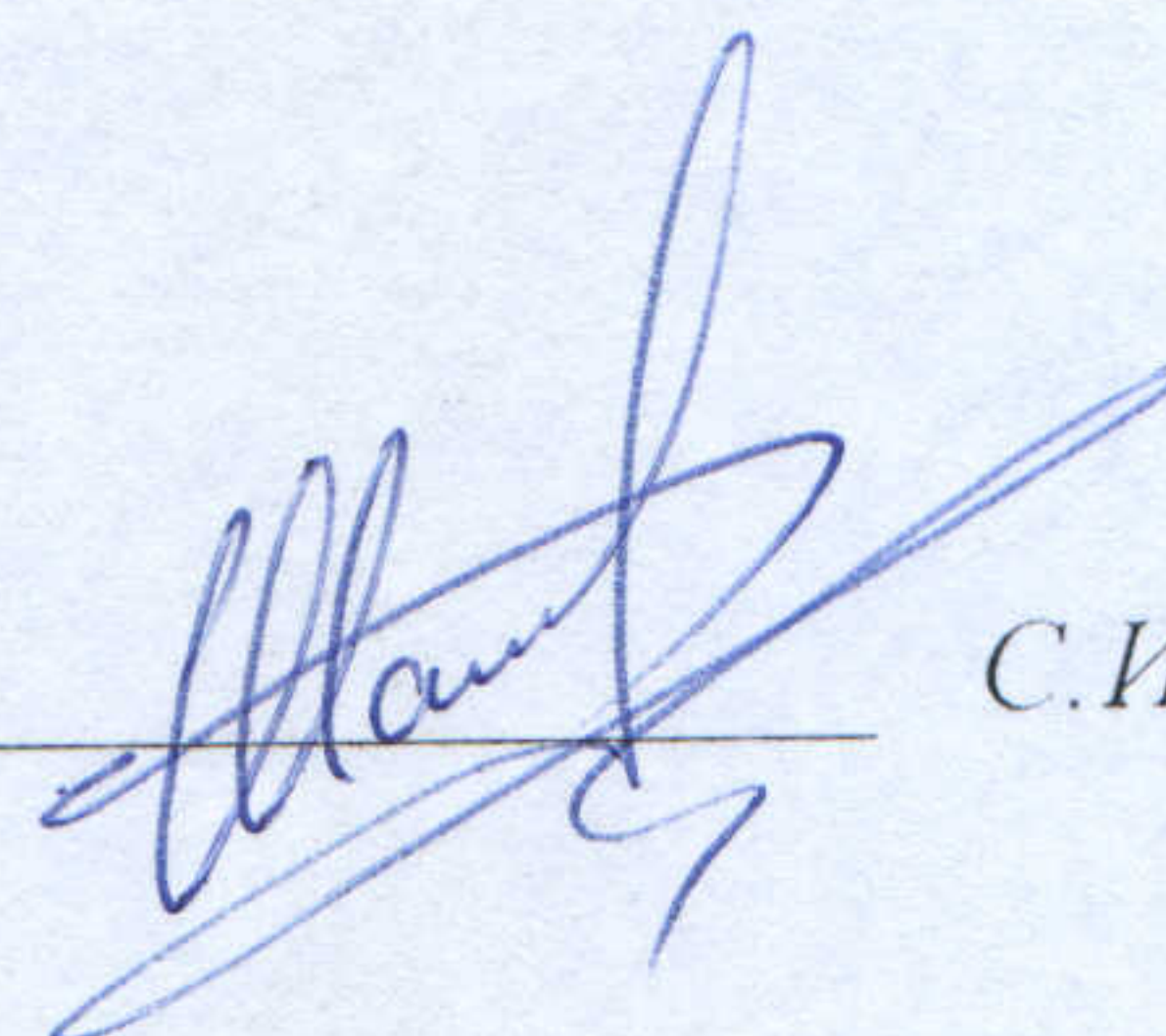
Проект представлен на экспертизу в электронном виде в следующем составе:

**Введение.**

**Раздел I. Материалы по обоснованию проекта зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116**

- 1.1. Сведения об Объекте культурного наследия.
- 1.2. Отчет о проведенных историко-культурных исследованиях.
- 1.3. Сведения о расположенных на сопредельной территории с проектируемыми зонами объектов культурного наследия федерального и регионального значения, а также объектах культурного наследия рядовой исторической застройки, отображенных на историко-культурном опорном плане.
- 1.4. Историко-культурный опорный план.
- 1.5. Сведения о визуальном восприятии Объекта культурного наследия с основных видовых точек и смотровых площадок.
- 1.6. Сведения о композиционной связи с Объектом культурного наследия природного ландшафта, расположенного в границах проектируемых зон, а так же о сочетании в нем определенных типов рельефа местности, водных объектов, почв, растительности.
- 1.7. Существующее состояние рассматриваемого участка.
2. Обоснование принятых проектных решений.
  - 2.1. Граница территории Объекта культурного наследия.
    - 2.1.1. Обоснование границы территории Объекта культурного наследия.
      - 2.1.1а. Историческая справка исследуемого участка.
    - 2.2. Обоснование принятого состава зон охраны Объекта культурного наследия.
      - 2.2.1. Общие положения и описание состава зон охраны Объекта культурного наследия.
    - 2.3. Обоснование границ каждой из зон охраны Объекта культурного наследия.
    - 2.4. Обоснование требований к особым режимам использования земель в границах территории каждой зоны охраны Объекта культурного наследия.
    - 2.5. Обоснование требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны Объекта культурного наследия.
    - 2.6. Предмет охраны Объекта культурного наследия
  3. Основная библиография и архивные источники.

Ответственный секретарь экспертной комиссии



С.И. Шашин



3.1. Основная библиография.

3.2. Архивные источники.

**Раздел II. Зоны охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116**

1. Проект границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116
2. Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116
  - 2.1. Границы охранной зоны Объекта культурного наследия.
  - 2.2. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта культурного наследия.
  - 2.3. Границы зоны охраняемого природного ландшафта Объекта культурного наследия.
  - 2.4. Требования к особым режимам использования земель в границах территории каждой зоны охраны Объекта культурного наследия.
    - 2.4.1. Особый режим использования земель в границах территории охранной зоны (ОЗ).
    - 2.4.2. Особый режим использования земель в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ).
    - 2.4.3. Особый режим использования земель в границах территории зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ).
  - 2.5. Требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны Объекта культурного наследия.
    - 2.5.1. Требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны (ОЗ).
    - 2.5.2. Требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ).
    - 2.5.3. Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ).

#### **Приложение к разделу I.**

Чертеж «Историко-культурный опорный план. М 1:2000»

Чертеж «Ландшафтно-визуальный анализ Объекта культурного наследия. М 1:2000»

Историческая картография с указанием места расположения Объекта культурного наследия

Схема расположения Объекта культурного наследия в системе зон охраны г.Кирова 1991 г.

Фотоиллюстрации – на 26 листах.

#### **Приложения к разделу II.**

Схема границы территории Объекта культурного наследия – на 1 листе, формат А3.

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_

С.И. Шакин



Основной чертеж: ОЗ, ЗРЗ, ЗОПЛ (цветной и ч/б) – на 5 листах, формат А3.

**Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

**Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов:**

Экспертной комиссией в процессе проведения экспертизы:

- рассмотрены представленные Заявителем (Заказчиком) документы, подлежащие экспертизе;

- проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) Проекта;

- осуществлено аналитическое изучение материалов Научно-проектной документации, в целях определения соответствия требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, а именно:

*соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений;*

*обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде на сопряженной с ними территории;*

*научной обоснованности предлагаемых проектных решений.*

- осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов.

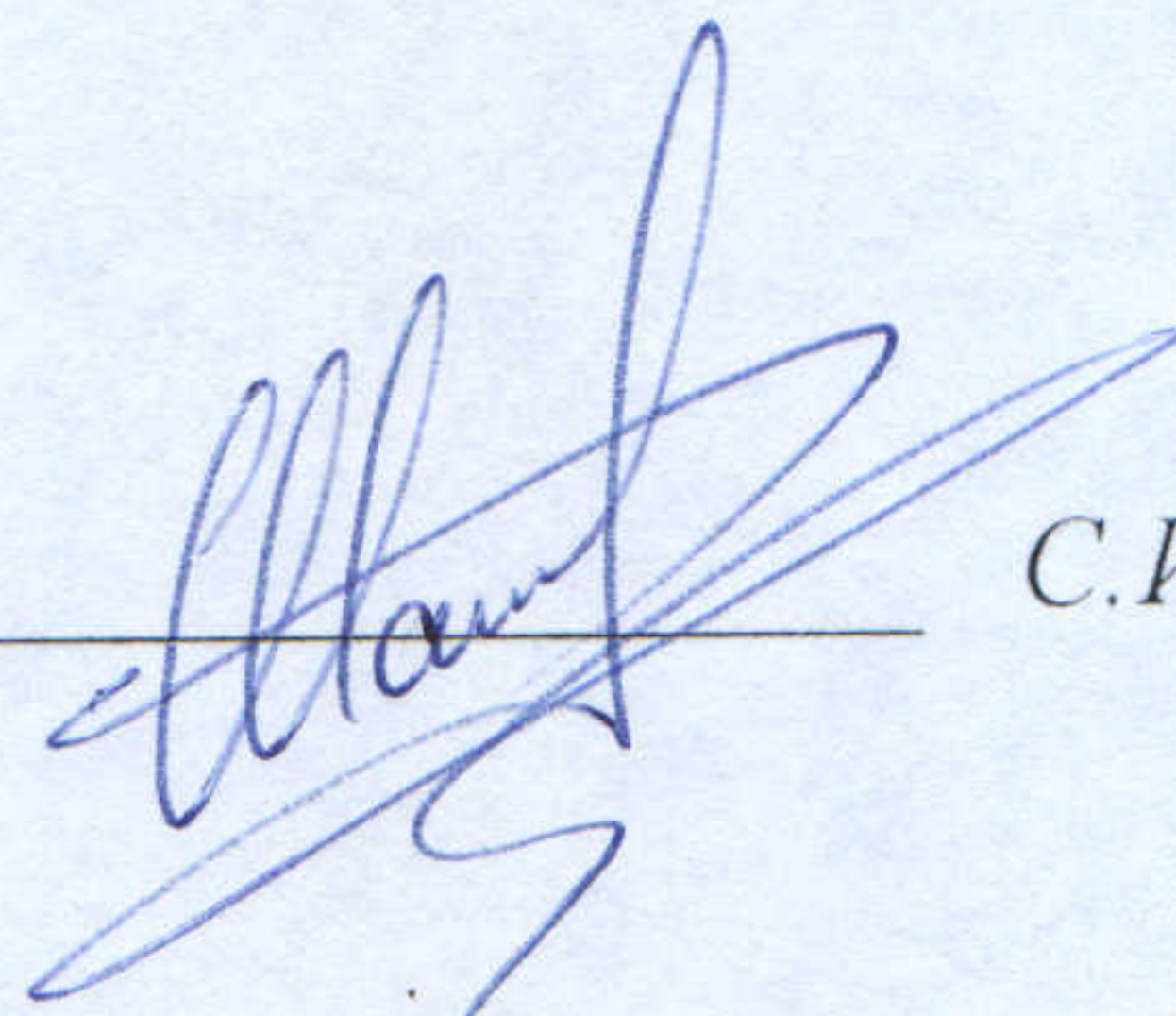
По результатам проведенной работы установлено, что представленный на экспертизу Проект является достаточным для подготовки заключения экспертизы. Результаты проведенных исследований оформлены в виде акта государственной историко-культурной экспертизы.

Проектирование выполнено с применением методов историко-архитектурного и градостроительного анализов, в объеме, достаточном для обоснования вывода экспертизы и не противоречит нормам законодательства Российской Федерации в области сохранения объектов культурного наследия, архитектуры и градостроительства, землепользования, в том числе Положению о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

**Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.**

Научно-проектная документация разработана в 2016 году Кировским областным государственным казенным учреждением культуры «Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области» на основании Муниципального контракта № 01-01-07 от 19.01.2016 г., заключенному между управлением культуры Администрации города Кирова и Кировским областным государственным казенным

Ответственный секретарь экспертной комиссии



С.И. Шашин



учреждением культуры «Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области»).

Разработчики целью проекта считают:

*Обеспечение сохранности Объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде на основании сведений, полученных в ходе проведения в 2016 году ландшафтно-визуального анализа Объекта, сведений историко-градостроительного развития рассматриваемой территории, включая анализ сохранности существующей исторической застройки и градостроительной ситуации в целом путем разработки границ зон охраны, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны.*

Задачей проекта Разработчики считают:

– *Зонирование территории, выявление «бассейна» (ареала) видимости Объекта методом ландшафтно-визуального анализа с определением основных точек визуального восприятия Объекта;*

– *составление историко-культурного опорного плана;*

– *определение границ территории зон охраны, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны.*

При разработке Научно-проектной документации Разработчиками учитывались сведения, содержащиеся в действующих Правилах землепользования и застройки г. Киров. Проанализированы материалы разработанного в 2010 году ООО «СИБАВТОМАТИКА», (г.Омск), но не утвержденного проекта зон охраны «Проект зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», г. Киров, ул. Володарского, д. 116» и признанного Авторами Проекта как не соответствующего современным требованиям законодательства в области охраны объектов культурного наследия и современной сложившейся ситуации.

Научно-проектная документация состоит из двух Разделов и прилагаемых документов:

– Раздел I. Материалы по обоснованию проекта зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116

– Раздел 2. Зоны охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116.

1. Материалы по обоснованию Проекта включают: текстовую (пояснительная записка) и графическую часть (приложения).

В состав текстовой части материалов по обоснованию Проекта входят:

*сведения об Объекте культурного наследия; отчет о проведенных историко-культурных исследованиях; сведения об объектах культурного наследия федерального, регионального, местного (муниципального) значения и выявленных объектах культурного наследия, расположенных в границах проектируемых зон охраны Объекта; сведения о визуальном восприятии Объекта культурного наследия; сведения о композиционной связи с*

Ответственный секретарь экспертной комиссии

С.И. Шашин



Объектом природного ландшафта; обоснование проектных решений; список основных библиографических и архивных источников;

В состав графической части материалов по обоснованию Проекта входят:  
 историческая картография, фотоматериалы и реконструкции (на 8 листах);  
 чертеж «Историко-культурный опорный план. М 1:2000»; чертеж «Ландшафтно-визуальный анализ Объекта культурного наследия. М 1:2000»; Приложение к чертежу «Ландшафтно-визуальный анализ Объекта культурного наследия». Фотофиксация (на 25 листах);

2. Утверждаемая часть Проекта включает: текстовую (пояснительная записка) и графическую часть (приложения).

В состав текстовой части утверждаемой части Проекта входит:

– Проект зон охраны Объекта культурного наследия. Включает в себя общие положения, обоснование и описание состава зон охраны Объекта культурного наследия и описание границ территории зон охраны Объекта культурного наследия, обоснование и описание особых режимов использования земель в границах территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории зоны;

– Проект границы территории Объекта культурного наследия. Включает в себя описание границы территории Объекта культурного наследия, координаты характерных точек границы территории Объекта культурного наследия, особые режимы использования земель в границах территории Объекта культурного наследия, схему границы территории Объекта культурного наследия.

В состав графической части утверждаемой части Проекта входят:

чертеж «Карта (схема) границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры). М 1:2000»;

чертеж «Основной чертеж. М 1:2000» - 2 шт. (цв. и ч/б);

чертеж «Основной чертеж: охранная зона М 1:2000»;

чертеж «Основной чертеж: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности. М 1:2000»;

чертеж «Основной чертеж: зона охраняемого природного ландшафта. М 1:2000».

Эксперты при исследовании материалов Научно-проектной документации, представленных на экспертизу, сочли их достаточными для подготовки заключения.

#### **Характеристика обосновывающей части Научно-проектной документации (материалы историко-культурных исследований).**

В процессе Экспертизы использованы необходимые сведения об Объекте, представленные Разработчиком в Разделе 1 в соответствии с требованиями ст. 20 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ и Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Дом на ул. Володарского 116 (на углу бывших дольной Никитской и поперечной Стефановской улиц) в г. Вятке построен в 1844-1845 гг. коллежской секретаршей Евдокией Никифоровной Якимовой. В 1895 г дом на углу дольной Никитской и поперечной Стефановской улиц перешел во владение потомственного почетного гражданина, городского

Ответственный секретарь экспертной комиссии

С.И. Шашин



головой, члена городской управы, гласного думы и одного из основателей художественного музея г. Вятки Аркадия Михайловича Васнецова - родного брата художников Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича Васнецовых, которые приезжали с семьями и останавливались в доме брата в 1900, 1914, 1916 годах. В 1904 году Васнецов Аркадий Михайлович дом капитально отремонтировал и сделал к дому новую пристройку к восточной части дома. В архивных документах имеются сведения о том, что владельцы дома держали в аренде городской земельный участок площадью 234 кв. саж, прилегающий к дому. На дворе был курятник, хлев для коровы и каретник. Сад у дома Васнецова Аркадия Михайловича на Никитской, был заложен еще владельцем дома немцем Кентманом и к моменту покупки дома в 1895 году уже был взрослым садом и занимал весь склон оврага до речки Соры. Сад был распланирован очень умно и продуманно. Был тщательно использован рельеф склона и проделана целая сеть тропинок по всему саду. Было два огорода – верхний и нижний. На речке внизу сделана плотина, и был небольшой пруд. Зимой пруд замерзал, и на нем катались на коньках. Старая баня была внизу, на склоне оврага – ближе к воде, а наверху новая баня построена Аркадием Михайловичем. Сад пришёл в упадок после 1930 годов. Семья Васнецовых жила в доме на Никитской (Володарского 116) до 1980-х годов.

При установлении границ территории зон охраны Объекта Авторы основывались на исторических границах участка и выявленной зоне охраняемых видовых раскрытий с дальнейшей её корректировкой в целях обеспечения целостного восприятия Объекта в присущей ему историко-культурной среде. Разработчиками учтена градостроительная роль Объекта, и состояние окружающей Объект историко-культурной среды.

Установление границ зон охраны Объекта осуществлялось на основании проведенных исследований и следующих принципах:

- сохранение традиционных приемов формирования историко-градостроительной среды Объекта культурного наследия (в том числе ее объемно-пространственных, масштабных, типологических, планировочных и архитектурно-художественных характеристик) в зонах преемственного развития;

- обеспечение условий сохранения особенностей и условий восприятия Объекта в наиболее ценных видах;

- обеспечение условий сохранения и восстановления традиционных условий зрительного восприятия объекта культурного наследия в системе городских пространств.

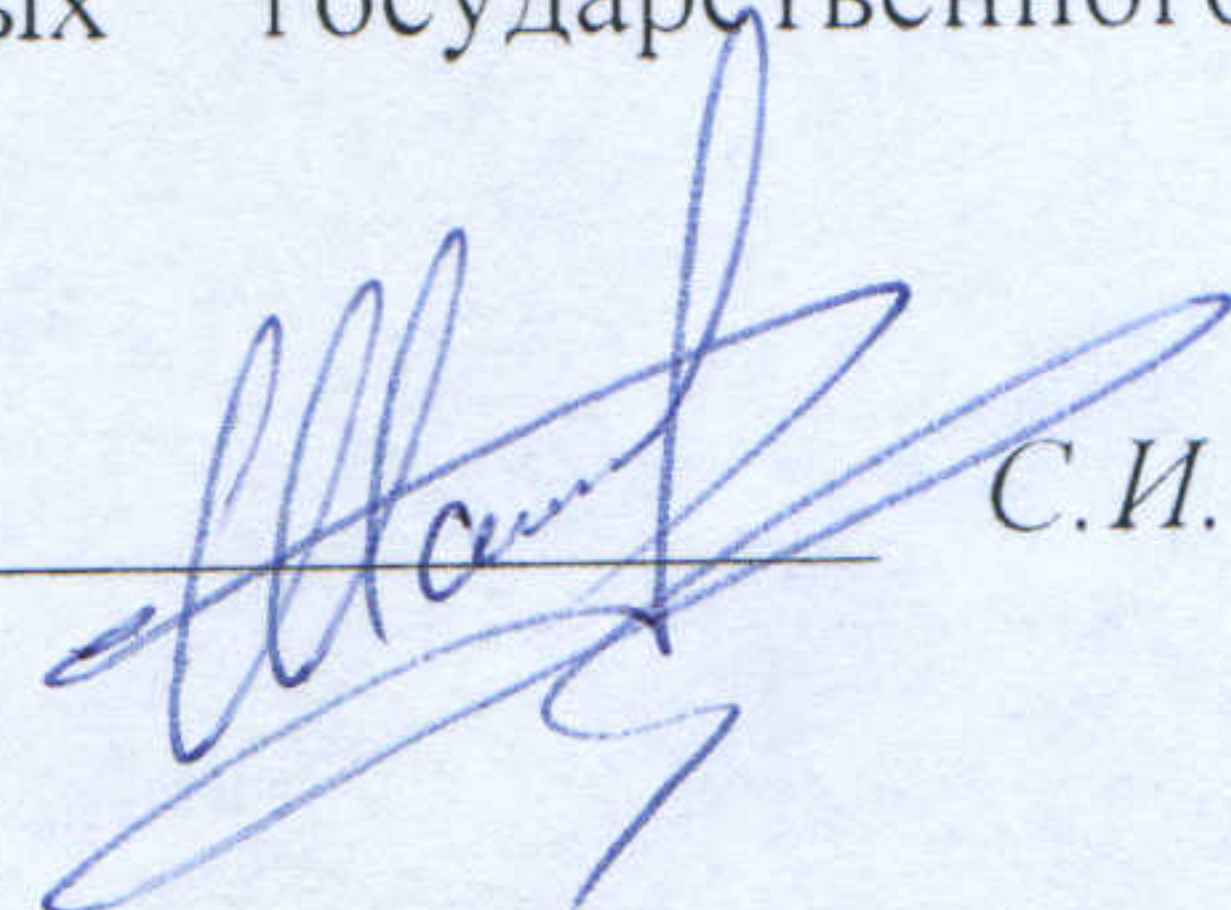
При рассмотрении материалов историко-культурных исследований (Раздел 1) Проекта эксперты отметили полноту и системный подход Авторы к разработке данной части Проекта, сочли возможным поддержать предлагаемые Разработчиком границы и режим использования территории Объекта культурного наследия, как не противоречащие требованиям действующего законодательства.

### **Характеристика утверждаемой части - Проекта зон охраны Объекта культурного наследия.**

В результате проведенных исследований Авторами установлено, что для Объекта культурного наследия и других объектов, расположенных на территории проектирования, проекты зон охраны не утверждены.

На основании проведенных историко-архивных и натурных исследований, с учетом существующей градостроительной ситуации и данных государственного кадастра

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_



С.И. Шашин



недвижимости на территории проектирования, Авторами предлагается установить следующий состав зон охраны Объекта:

- охранный зона объекта культурного наследия (далее - **ОЗ**);
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности (**ЗРЗ**).
- зона охраны природного ландшафта (**ЗОПЛ**)

Графическое описание границ территории зон охраны приведено на Основном чертеже: ОЗ, ЗРЗ, ЗОПЛ (цветной и ч/б)

Границы территории зон охраны Объекта культурного наследия определены в местной системе координат (МСК). Текстовые и координатные описания представлены в Разделе II Проекта.

По мнению экспертной комиссии, дифференциация территории на охранную зону ОЗ, зону регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ), зону охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ), в целом, обоснована данными ландшафтно-визуального анализа и не противоречит требованиям законодательства Российской Федерации в области охраны объектов культурного наследия и может быть поддержана.

Режимы использования земель и градостроительный регламент в границах охранной зоны Объекта (**ОЗ**) (см. пп. 2.4, 2.5. Раздела II) устанавливает запрет на строительство за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности (**ЗРЗ**) Объекта культурного наследия устанавливают запрет на виды использования земельных участков, объектов капитального строительства, оказывающих прямое или косвенное негативное воздействие на Объект культурного наследия и окружающую историческую застройку (см. пп. 2.4, 2.5. Раздел II Проекта), и определяют предельную (максимальную) высоту объектов капитального и не капитального строительства по условиям восприятия Объекта культурного наследия

Режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах зоны охраны природного ландшафта (**ЗОПЛ**) Объекта культурного наследия устанавливают запрет на виды использования земельных участков, объектов капитального строительства, оказывающих прямое или косвенное негативное воздействие на Объект культурного наследия и окружающую историческую застройку (см. пп. 2.4, 2.5. Раздел II Проекта), и определяют предельную (максимальную) высоту объектов капитального и не капитального строительства по условиям восприятия Объекта культурного наследия

По мнению экспертной комиссии, предложенные Проектом режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территорий охранной зоны, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и зоны охраны природного ландшафта Объекта, не противоречат требованиям законодательства об объектах культурного наследия, по градостроительству и архитектуре, землепользованию, выполнены в соответствии с требованиями, установленными Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлениями Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 №972.

Ответственный секретарь экспертной комиссии

С.И. Шашин



### Обоснование вывода экспертизы.

Рассмотрев представленные на экспертизу материалы проекта зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116, выполненный КОГКУК "Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области", экспертная комиссия отмечает полноту состава разделов Проекта, комплексный подход Разработчика к решению поставленной задачи обеспечения сохранности Объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории; а также системный характер представленных материалов и научную обоснованность предлагаемых проектных решений.

Проект выполнен в полном соответствии с требованиями законодательства в областях охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений и включает в себя необходимые сведения о проведенных историко-культурных исследованиях и материалы по обоснованию Проекта, установленные пунктом 4 Положения о зонах охраны постановления Правительства РФ от 12 сентября 2015 г. N 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации".

Приведенные в Проекте материалы исторической и современной фотофиксации Объекта и окружающей его территории, в том числе исторические планы, служат наглядной иллюстрацией к историко-градостроительному и ландшафтно-визуальному анализам исследуемой территории, результаты которых представлены графическими материалами.

Экспертная комиссия считает, что предложенный Разработчиком состав зон охраны Объекта культурного наследия, их границы, в целом, обоснованы, могут быть поддержаны экспертами, и соответствуют требованиям Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлениями Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 №972. Экспертная комиссия считает возможным поддержать предлагаемые Проектом режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах территорий зон охраны.

Графическое обеспечение Проекта комиссия экспертов считает достаточным.

Эксперты рекомендуют государственному органу охраны объектов культурного наследия Кировской области при подготовке нормативного правового акта Правительства Кировской области об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах зон его охраны, на основании Проекта, учесть требования пунктов 16, 17, 18 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлениями Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 №972, в порядке установленном законодательством.

### ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ

Рассмотрев проект зон охраны объекта культурного федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116, выполненный КОГКУК

Ответственный секретарь экспертной комиссии

С.И. Шашин



"Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области", экспертная комиссия пришла к выводу о соответствии (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия:

требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116;

установления границ территорий зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116, и особых режимов использования земель в границах зон охраны данного объекта.

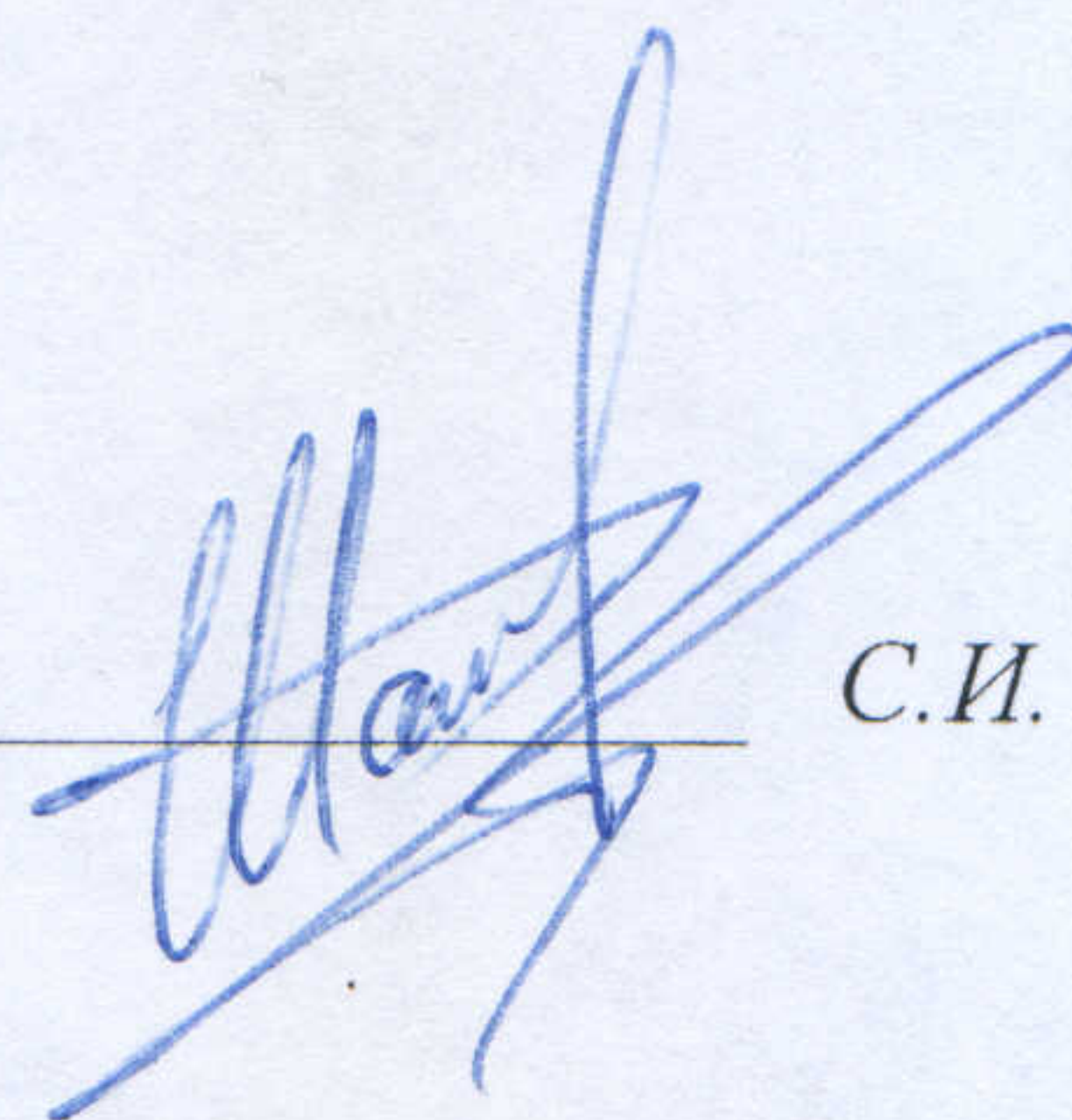
Экспертная комиссия рекомендует к утверждению границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116, согласно Приложениям №№ 1-2 к акту экспертизы, режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны Объекта культурного наследия согласно Приложению № 3 к акту экспертизы.

**К настоящему акту прилагаются:**

1. Приложение № 1. Описание и перечень координат характерных (поворотных точек) границ территорий зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116 на 7 л.
2. Приложение № 2. Схема границ территорий зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116 на 1 л.
3. Приложение № 3. Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116 на 6 л.
4. Приложение № 4. Фотофиксация объекта культурного наследия федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116 на 2 л.
5. Приложение № 5 Проект границы территории и Карта (схема) границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Володарского, д. 116 на 3 л.

**Копии следующих документов:**

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_



С.И. Шашин



- |     |  |         |
|-----|--|---------|
| 6.  | Муниципальный контракт от 01.05.2016 № ЭМ-09/2016  | на 5 л. |
| 8.  | Протокол организационного заседания экспертной комиссии от 01.05.2016 № 1                          | на 5 л. |
| 9.  | Протокол итогового заседания экспертной комиссии от 20.05.2016 № 2                                 | на 2 л. |
| 10. | Приказ ООО «Маковей» о проведении государственной историко-культурной экспертизы от 01.05.2016 № 9 | на 1 л. |
| 11. | Приказ ООО «Маковей» о приеме на работу эксперта Н.П. Девятовой от 01.05.2016 № 14/к               | на 1 л. |
| 12. | Приказ ООО «Маковей» о приеме на работу эксперта С.И. Шашина от 11.06.2015 года № Мак00000003      | на 1 л. |
| 13. | Приказ ООО «Маковей» о приеме на работу эксперта О.А. Свешниковой от 01.12.2015 № 12к              | на 1 л. |

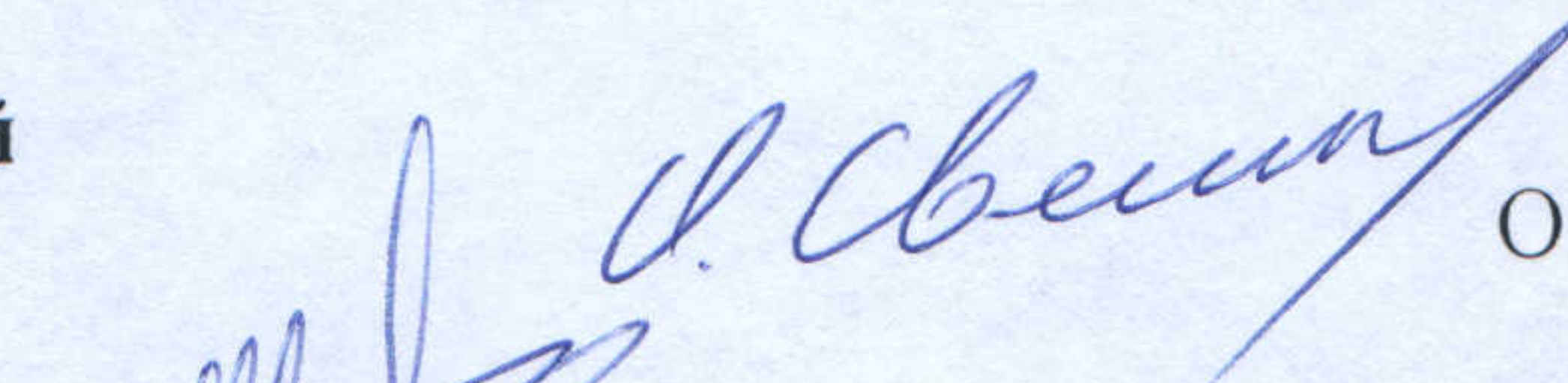
Мы, нижеподписавшиеся, комиссия экспертов ООО «Маковей», в составе: председателя экспертной комиссии Свешниковой Ольги Алексеевны, ответственного секретаря экспертной комиссии Шашина Сергея Ириковича, члена экспертной комиссии Девятовой Нины Павловны, признаем свою ответственность за соблюдение принципов проведения государственной историко-культурной экспертизы, установленных статьей 29 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Настоящим подтверждаем, что мы предупреждены об уголовной ответственности за дачу заведомо ложного заключения по статье 307 Уголовного кодекса Российской Федерации, содержание которой нам известно и понятно.

Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в 4 (Четырех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

#### Подписи экспертов:

Председатель экспертной комиссии:



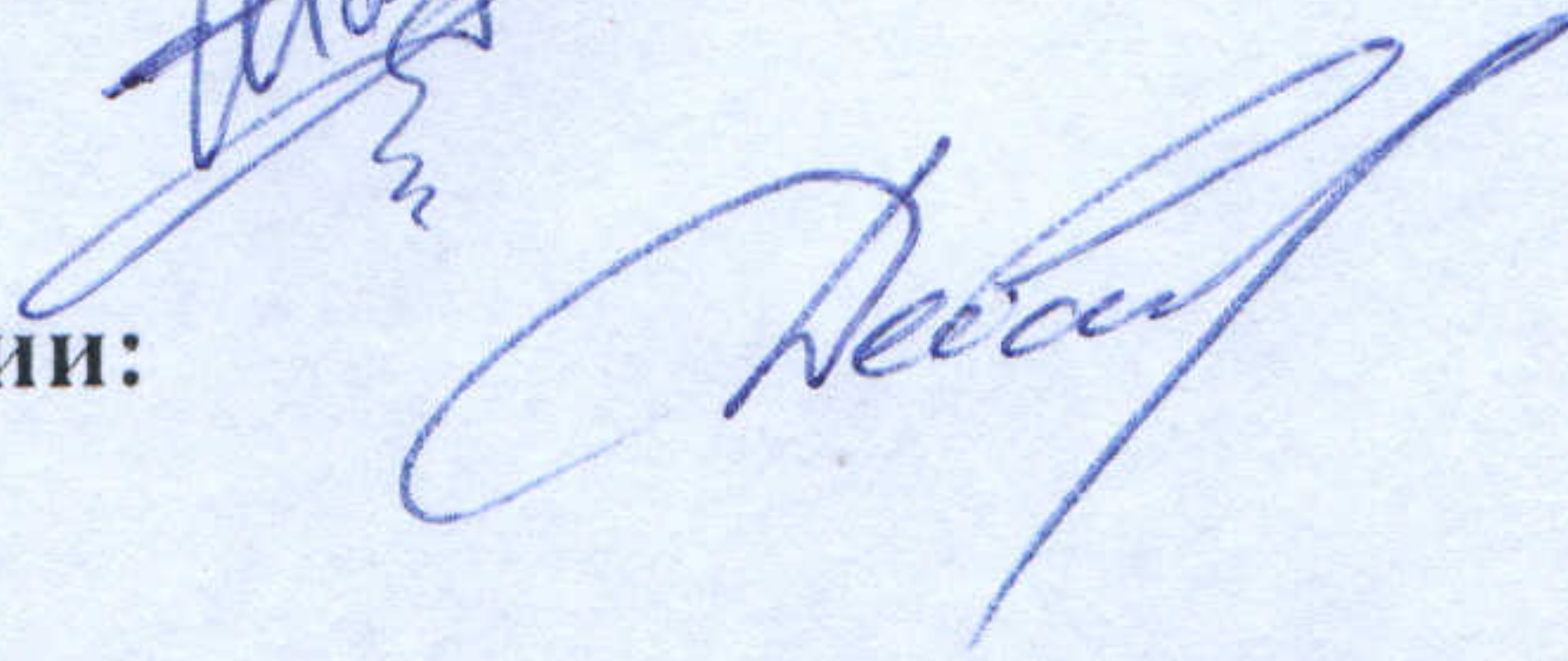
О. А. Свешникова

Ответственный секретарь экспертной комиссии



С.И.Шашин

Член экспертной комиссии:



Н.П. Девятова

#### УТВЕРЖДАЮ

Директор общества с ограниченной ответственностью «Маковей»



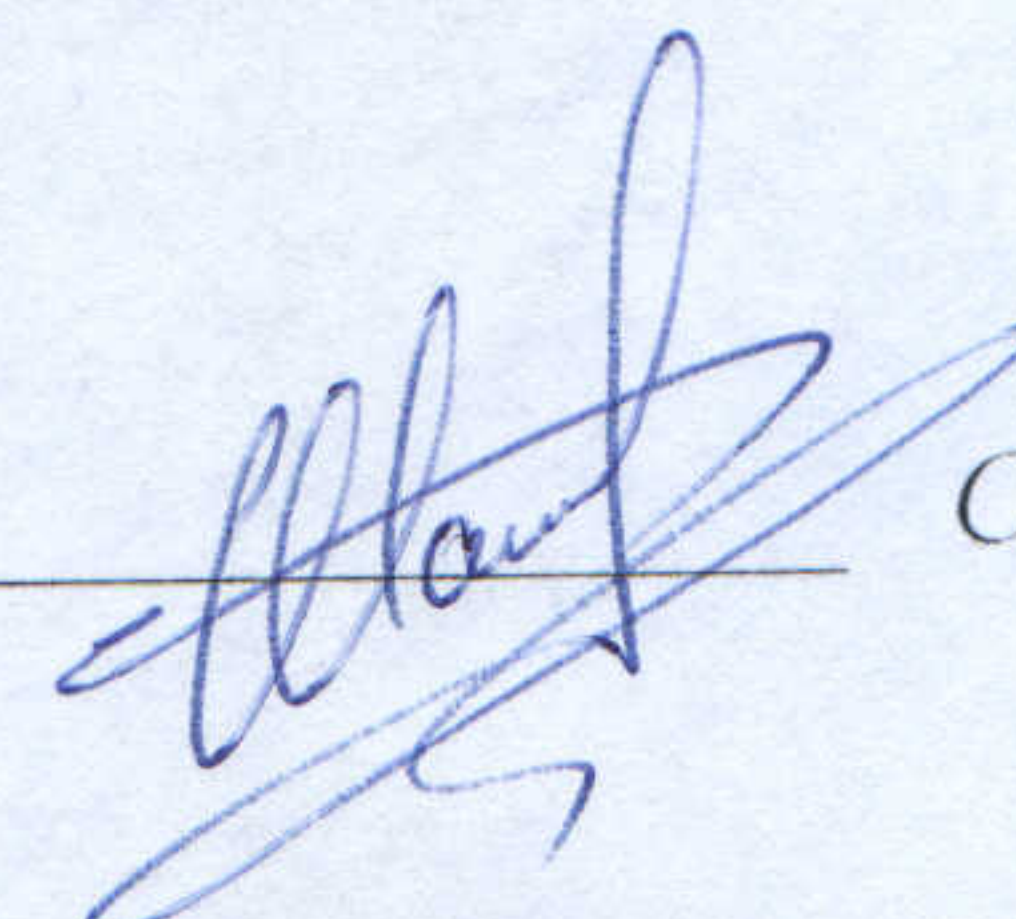
З.С. Шашин

« 20 » 05 2016 года

М.П.



Ответственный секретарь экспертной комиссии



С.И. Шашин



**Приложение № 1**  
к акту государственной историко-культурной экспертизы

**Описание и перечень**

**координат характерных (поворотных точек) границ территорий зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116**

**Границы территории Охранной зоны (ОЗ):**

Граница охранной зоны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Володарского, д. 116 (далее - граница), начинается от точки 1, совпадающей с точкой 3 границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта, расположенной на пересечении западной красной линии улицы Свободы и северной линии внутри дворового съезда к дому № 85 по ул. Свободы, и проходит на юг 81,2 метр до точки 2;

далее поворачивает на 108 градусов на юго-запад и проходит 39 метров по границе земельного участка с кадастровым номером 43:40:000321:5 до точки 3;

далее по границе земельного участка с кадастровым номером 43:40:000321:14 проходит в том же направлении 80,3 метров до точки 4;

далее по границе того же земельного участка поворачивает на 89 градусов на юго-восток и проходит 27,3 метров до точки 5;

далее по границе того же земельного участка поворачивает на 173 градуса на юго-восток и проходит 30,2 метров до точки 6;

далее поворачивает на 91 градус на юго-запад и проходит 127 метров до точки 7;

далее проходит в том же направлении 32 метра до точки 8;

далее поворачивает на 65 градусов на север и проходит 81,7 метр до точки 9;

далее поворачивает на 105 градусов на северо-восток и проходит 30,4 метров до точки 10;

далее поворачивает на 143 градуса на северо-восток и проходит 4,8 метра до точки 11;

далее поворачивает на 184 градуса на северо-восток и проходит 2,1 метров до точки 12;

далее поворачивает на 169 градусов на северо-восток и проходит 4 метра до точки 13;

далее поворачивает на 169 градусов на северо-восток и проходит 1,1 метр до точки 14;

далее поворачивает на 157 градуса на север и проходит 2,1 метра до точки 15;

далее поворачивает на 173 градуса на северо-восток и проходит 1,1 метр до точки 16;

далее поворачивает на 157 градусов на северо-восток и проходит 1,7 метров до точки 17;

далее поворачивает на 65 градусов на северо-восток и проходит 6,8 метров до точки 18;

далее поворачивает на 166 градусов на северо-восток и проходит 1,5 метр до точки 19;

далее поворачивает на 171 градус на северо-восток и проходит 1,9 метр до точки 20;

далее поворачивает на 155 градусов на северо-восток и проходит 1,4 метр до точки 21;

далее поворачивает на 168 градусов на северо-восток и проходит 2,1 метра до точки 22;

далее поворачивает на 175 градусов на северо-восток и проходит 1,8 метр до точки 23;

далее поворачивает на 175 градусов на северо-восток и проходит 1,5 метр до точки 24;

далее поворачивает на 171 градус на северо-восток и проходит 1,1 метр до точки 25;

далее поворачивает на 175 градусов на северо-восток и проходит 0,9 метров до точки 26;

далее поворачивает на 176 градусов на северо-восток и проходит 3,1 метра до точки 27;

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_



С.И. Шашин

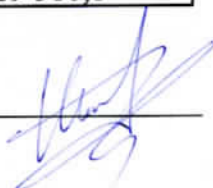


далее поворачивает на 178 градусов на северо-восток и проходит 5,1 метр до точки 28;  
 далее поворачивает на 155 градусов на северо-восток и проходит 4,8 метра до точки 29;  
 далее поворачивает на 149 градусов на север и проходит 3,1 метра до точки 30;  
 далее поворачивает на 172 градусов на северо-запад и проходит 3,4 метр до точки 31;  
 далее поворачивает на 155 градусов на северо-запад и проходит 21,25 метр до точки 32;  
 далее поворачивает на 143 градуса на север и проходит 14,4 метр до точки 33;  
 далее поворачивает на 93 градуса на восток и проходит 8,9 метр до точки 34;  
 далее поворачивает на 140 градусов на северо-восток и проходит 7,7 метр до точки 35;  
 далее поворачивает на 143 градуса на северо-восток и проходит 8,2 метр до точки 36;  
 далее поворачивает на 149 градусов на северо-восток и проходит 15,4 метр до точки 37;  
 далее поворачивает на 154 градусов на север и проходит 20,6 метр до точки 38;  
 далее поворачивает на 98 градусов на северо-восток и проходит 15,1 метр до точки 39;  
 далее поворачивает на 142 градусов на северо-восток и проходит 13,8 метров до точки 40;  
 далее поворачивает на 169 градусов на северо-восток и проходит 16,1 метр до точки 41;  
 далее поворачивает на 155 градусов на восток и проходит 13,4 метр до точки 42;  
 далее поворачивает на 176 градусов на северо-восток и проходит 9,7 метр до точки 43;  
 далее поворачивает на 153 градусов на северо-восток и проходит 11,5 метр до точки 44;  
 далее поворачивает на 164 градусов на северо-восток и проходит 17,4 метр до точки 45;  
 далее поворачивает на 167 градусов на северо-восток и проходит 24,3 метра до точки 46;  
 далее поворачивает на 179 градусов на восток и проходит 66,1 метр до точки 1.

Координаты поворотных точек границы охранной зоны объекта культурного наследия.

Обозначение характерных точек	Координаты	
	x	y
1	19 506,1	19 696,9
2	19424,1	19 698,2
3	19 411,6	19 662,8
4	19 384,7	19 587,1
5	19 359,2	19 596,8
6	19 332,4	19 610,8
7	19 272,3	19 499,4
8	19 257,4	19 470,8
9	19 339,0	19 467,4
10	19 347,8	19 496,5
11	19 351,7	19 499,2
12	19 353,4	19 500,6
13	19 356,9	19 502,5
14	19 357,9	19 502,8
15	19 360,0	19 502,7
16	19 361,1	19 502,7
17	19 362,7	19 503,5
18	19 368,8	19 506,3
19	19 370,0	19 507,2
20	19 371,2	19 508,6
21	19 371,7	19 510,1

Ответственный секретарь экспертной комиссии



С.И. Шашин



22	19 372,7	19 511,9
23	19373,8	19 513,5
24	19374,8	19 514,6
25	19 375,6	19 515,3
26	19 376,3	19 515,9
27	19 379,0	19 517,5
28	19 383,4	19 520,1
29	19 387,6	19 522,4
30	19390,8	19522,2
31	19 394,1	19 521,6
32	19 410,6	19 508,2
33	19 425,0	19 507,7
34	19 425,8	19 516,6
35	19 431,3	19 522,0
36	19 439,4	19 523,1
37	19 453,6	19516,9
38	19 474,2	19 517,7
39	19 475,6	19 532,7
40	19 486,3	19 541,5
41	19 489,8	19 557,2
42	29 490,3	19 570,6
43	19 491,2	19 580,3
44	19 497,4	19 590,0
45	19 502,3	19 606,7
46	19 503,7	19 630,9

Ответственный секретарь экспертной комиссии



С.И. Шашин



**Границы территории зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1, ЗРЗ-2):**

Зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Володарского, д. 116 состоит из двух не смежных между собой участков.

Граница первого участка зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ 1) объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Володарского, д. 116 (далее – граница), начинается от точки 1, расположенной на пересечении восточной красной линии улицы Володарского и южной красной линии улицы Герцена, на северо-западной угловой точке земельного участка с кадастровым номером 43:40:000321:31 и проходит на восток 239,8 метров до точки 2;

- далее поворачивает на 88 градусов на юг и проходит 67,8 метров до точки 3;
- далее поворачивает на 91 градус на запад и проходит 66,1 метров до точки 4;
- далее поворачивает на 179 градусов на юго-запад и проходит 24,3 метра до точки 5;
- далее поворачивает на 167 градусов на юго-запад и проходит 17,4 метра до точки 6;
- далее поворачивает на 164 градуса на юго-запад и проходит 11,5 метров до точки 7;
- далее поворачивает на 153 градуса на юго-запад и проходит 9,7 метров до точки 8;
- далее поворачивает на 176 градусов и проходит на юго-запад 13,4 метров до точки 9;
- далее поворачивает на 169 градусов на юго-запад и проходит 16 метров до точки 10;
- далее поворачивает на 142 градуса на юго-запад и проходит 13,8 метров до точки 11;
- далее поворачивает на 135 градусов на юго-запад и проходит 15,1 метра до точки 12;
- далее поворачивает на 98 градусов на юго-запад и проходит 20,6 метров до точки 13;
- далее поворачивает на 154 градуса на юго-восток и проходит 15,4 метров до точки 14;
- далее поворачивает на 149 градусов на юго-запад и проходит 8,2 метра до точки 15;
- далее поворачивает на 143 градуса на юго-восток и проходит 7,7 метров до точки 16;
- далее поворачивает на 140 градусов на юго-запад и проходит 8,9 метров до точки 17;
- далее поворачивает на 93 градуса на юг и проходит 14,4 метров до точки 18;
- далее поворачивает на 91 градус на запад и проходит 43,9 метра до точки 19;
- далее поворачивает на 90 градусов на север и проходит 154,4 метра до точки 1.

**Координаты поворотных точек границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1) объекта культурного наследия:**

Обозначение характерных точек	Координаты	
	х	у
1	19 562,8	19 456,3
2	19 573,9	19 695,8
3	19 506,1	19 696,9
4	19 503,7	19 630,9

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_



С.И. Шашин



5	19 502,3	19 606,7
6	19 497,4	19 590,0
7	19 491,2	19 580,3
8	19 490,3	19 570,6
9	19 489,8	19 557,2
10	19 486,3	19 541,5
11	19 475,6	19 532,7
12	19 474,2	19 517,7
13	19 453,6	19 516,9
14	19 439,4	19 523,1
15	19 431,3	19 522,0
16	19 425,8	19 516,6
17	19 425,0	19 507,7
18	19 410,6	19 508,2
19	19 408,5	19 464,6

Граница второго участка зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ 2) объекта культурного наследия «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича» расположенного по адресу: г. Киров, ул. Володарского, д. 116, начинаются от точки 20, расположенной на пересечении западной красной линии улицы Свободы и северо-западной красной линии улицы Горбачева, на юго-восточной угловой точке земельного участка с кадастровым номером 43:40:000321:5 и проходит на юго-запад 27,6 метров до точки 21;

далее проходит в том же направлении 73,6 метра до точки 22;

далее поворачивает на 89 градусов на северо-запад и проходит 30,2 метров до точки 23;

далее поворачивает на 173 градуса на северо-запад и проходит 27,3 метра до точки 24;

далее поворачивает на 89 градусов на северо-восток и проходит 80,3 метра до точки 25;

далее проходит в том же направлении 37,5 метров до точки 26;

далее поворачивает на 73 градуса на юг и проходит 43,5 метра до точки 20.

Координаты поворотных точек границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2) объекта культурного наследия:

Обозначение характерных точек	Координаты	
	x	y
20	19 380,6	19 699,8
21	19 367,5	19 675,5
22	19 332,4	19 610,8
23	19 359,2	19 596,8
24	19 384,7	19 587,1
25	19 411,6	19 662,8
26	19 424,1	19 698,2

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_

С.И. Шашин



**Границы зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации. (ЗОПЛ)**

Граница зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Володарского, д. 116 проходит по границам земельного участка с кадастровым номером 43:40:000332:43, начинается от точки 1, расположенной на северо-западном углу этого земельного участка, и проходит на восток 15,7 метра до точки 2;

далее продолжается по границе земельного участка на северо-восток и проходит 20,3 метров до точки 3;

далее по границе земельного участка поворачивает на 172 градуса на северо-восток и проходит 57,7 метров до точки 4;

далее по границе земельного участка поворачивает на 163 градуса на северо-восток и проходит 11,2 метров до точки 5;

далее проходит по границе земельного участка 9,3 метров до точки 6;

далее по границе земельного участка поворачивает на 86 градусов на юго-восток и проходит 4 метров до точки 7;

далее по границе земельного участка поворачивает на 80 градусов на северо-восток и проходит 2,4 метров до точки 8;

далее по границе земельного участка продолжается на северо-восток и проходит 18 метров до точки 9;

далее по границе земельного участка поворачивает на 69 градусов на северо-запад и проходит 0,8 метра до точки 10;

далее по границе земельного участка поворачивает на 65 градусов на северо-восток и проходит 19,3 метров до точки 11;

далее по границе земельного участка поворачивает на 136 градусов на северо-восток и проходит 11,7 метров до точки 12;

далее по границе земельного участка поворачивает на 143 градуса на северо-восток и проходит 7 метра до точки 13;

далее проходит по границе земельного участка на северо-восток 24,2 метров до точки 14;

далее по границе земельного участка поворачивает на 93 градуса на юго-восток и проходит 3,3 метров до точки 15;

далее по границе земельного участка поворачивает на 95 градусов на северо-восток и проходит 6,5 метр до точки 16;

далее проходит по границе земельного участка на восток 8 метров до точки 17;

далее по границе земельного участка поворачивает на 146 градусов на восток и проходит 47,8 метра до точки 18;

далее по границе земельного участка поворачивает на 90 градусов на юг и проходит 63,6 метров до точки 19;

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_



С.И. Шагин



далее по границе земельного участка поворачивает на 115 градусов на юго-запад и проходит 247,6 метров до точки 20;

далее по границе земельного участка поворачивает на 155 градусов на запад и проходит 13,9 метров до точки 21;

далее по границе земельного участка поворачивает на 89 градусов на север и проходит 92,3 метров до точки 1.

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_



С.И. Шакин

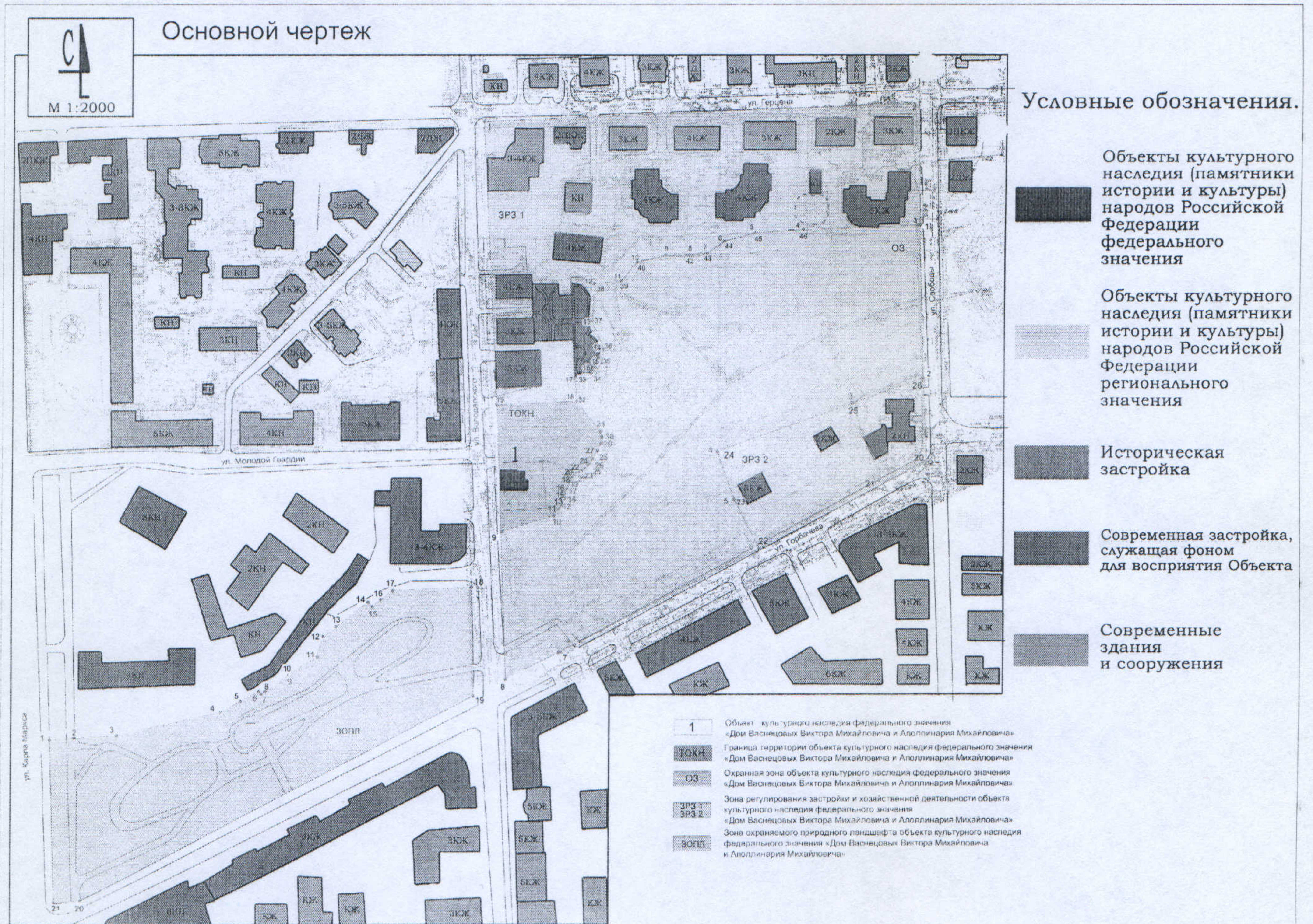


Приложение № 2

к акту государственной историко-культурной экспертизы

Схема

границ территорий зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116



Ответственный секретарь экспертной комиссии

С.И. Шашин



**Приложение № 3**  
к акту государственной историко-культурной экспертизы

**Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116**

**Особый режим использования земель в границах территории охранной зоны (ОЗ).**

В границах территории охранной зоны (ОЗ):

**1. Разрешается:**

1.1. Сохранение существующих градостроительных характеристик историко-градостроительной среды.

1.2. Сохранение исторически сложившихся границ земельных участков, границ кварталов.

1.3. Проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности.

1.4. Регулирование плотности посадки и высоты произрастания зеленых насаждений, обеспечивающее восприятие Объекта культурного наследия и окружающей его историко-культурной среды.

1.5. Установка скамей, урн, цветочниц, отвечающих характеристикам элементов исторической среды.

1.6. Установка отдельно стоящих указателей расположения туристских ресурсов высотой не более 2 метров.

1.7. Устройство газонов, цветников.

1.8. Посадка зеленых насаждений, место и высота произрастания которых, не препятствуют восприятию Объекта культурного наследия и окружающей его историко-культурной среды.

**2. Запрещается:**

2.1. Строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды Объекта культурного наследия.

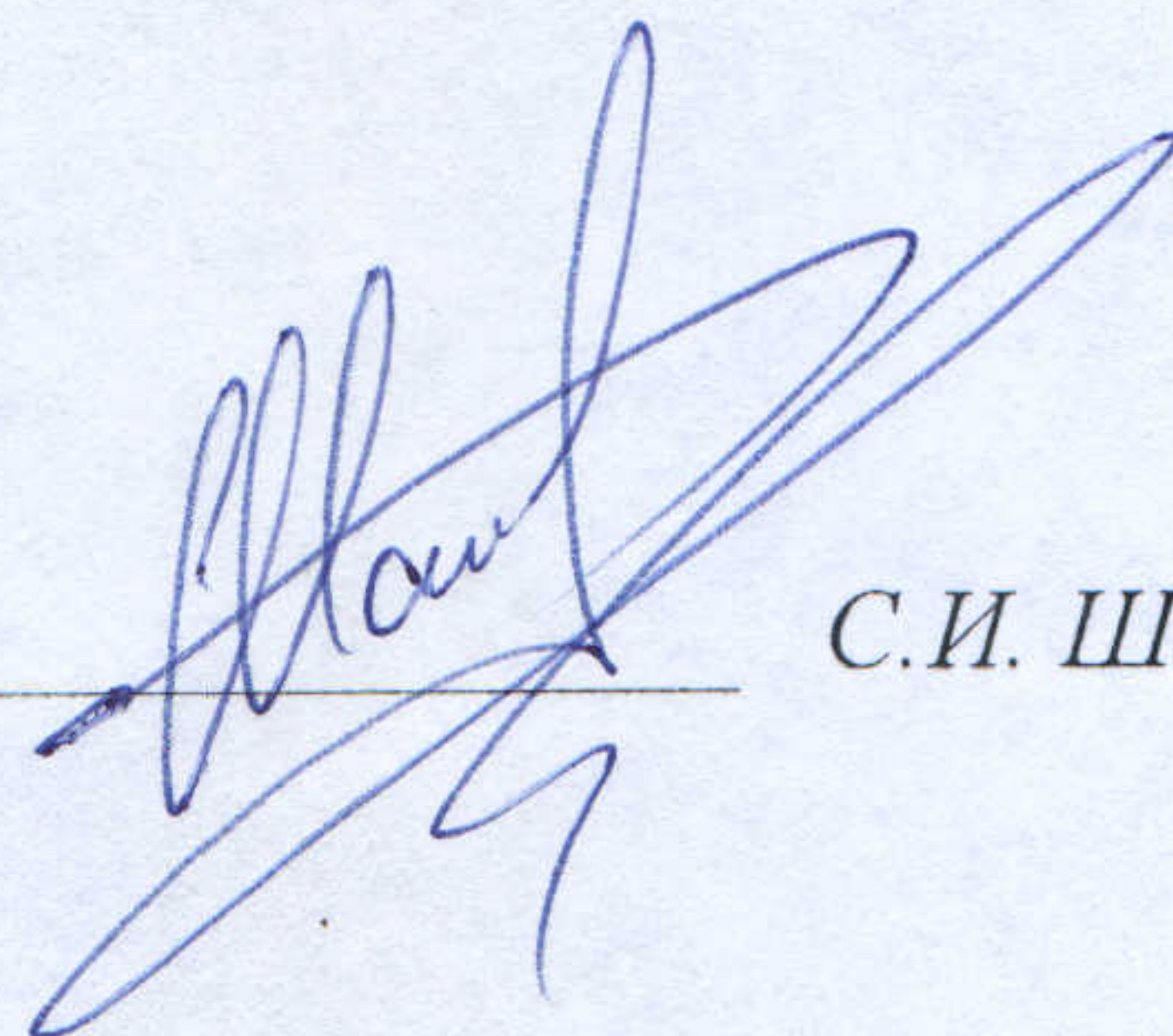
2.2. Прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способами.

2.3. Проведение работ, создающих динамические нагрузки на Объект культурного наследия и окружающую его историческую застройку.

2.4. Использование земельных участков, объектов капитального строительства для размещения и эксплуатации высотных сооружений связи.

2.5. Изменение существующего рельефа.

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_



С.И. Шашин



2.6. Загрязнение почв, устройство свалок мусора и захоронений мусора, устройство свалок снега.

2.7. Установка:

отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением указателей расположения туристских ресурсов.

**Особый режим использования земель в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ).**

В границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ):

1. **Разрешается:**

1.1. Сохранение и восстановление утраченных элементов исторической планировочной структуры, модуля кварталов, трассировки дорог.

1.2. Сохранение исторически сложившихся границ земельных участков, границ кварталов.

1.3. Проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности объектов недвижимости.

1.4. Ограничение движения транспортных средств, осуществляющих транзитные перевозки.

1.5. Устройство крылец у входов в здания, выходящих на территории общего пользования, высотой не более трёх ступеней.

1.6. Установка на объектах недвижимости строительной сетки с изображением объекта ремонта или реставрации.

1.7. Установка на объектах недвижимости временных конструкций, содержащих информацию о проведении театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий.

1.8. Размещение на объектах недвижимости праздничного оформления.

1.9. Установка вывесок, предусмотренных законодательством о защите прав потребителей:

размерами, не превышающими 0,4 метра по горизонтали и 0,6 метра по вертикали, не выше нижней отметки карниза одноэтажных зданий;

размерами, не превышающими 0,4 метра по горизонтали и 0,6 метра по вертикали, не выше отметки нижнего края окон второго этажа многоэтажных зданий;

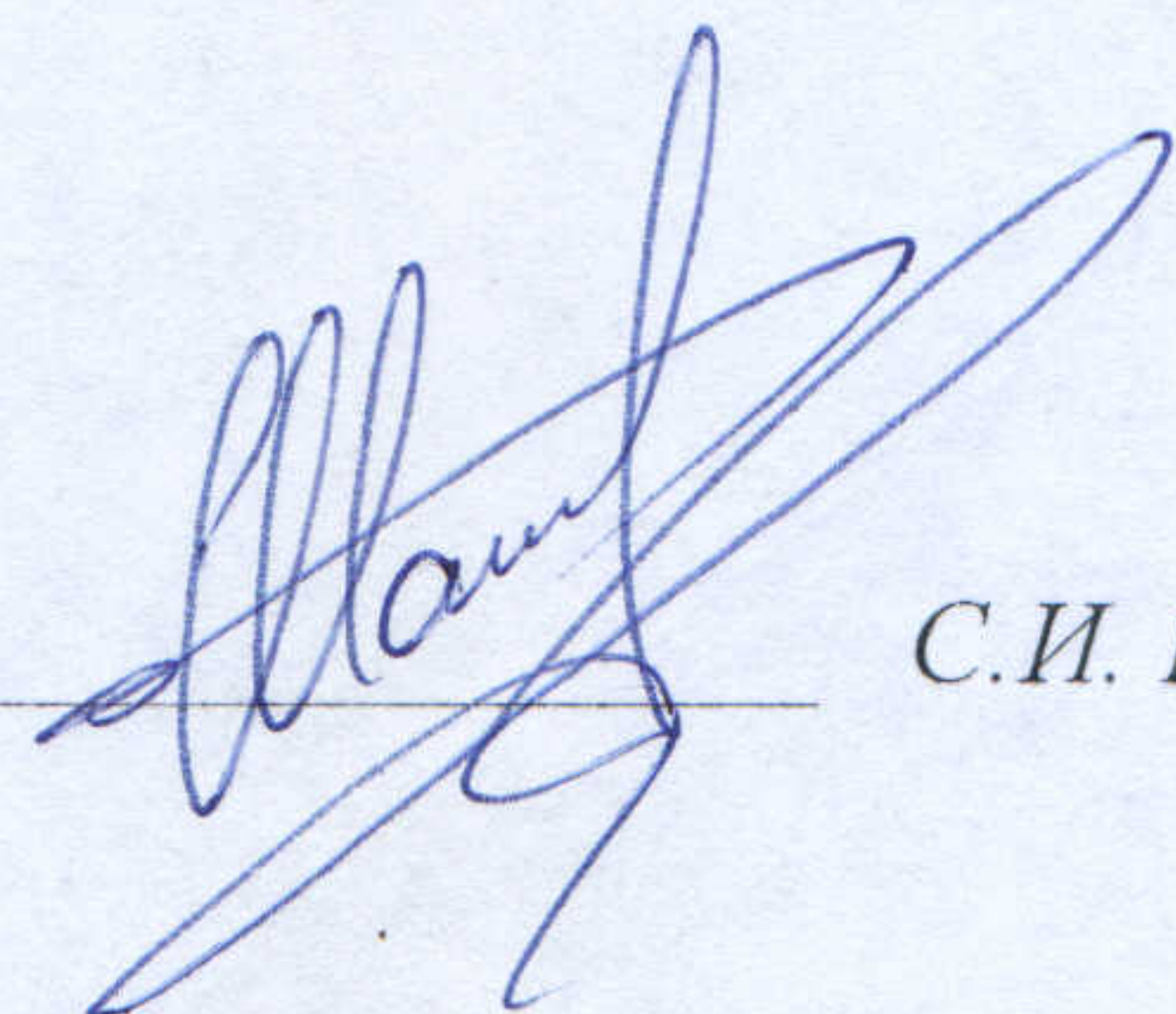
консольным способом с максимальным отступом от плоскости фасада здания не более 0,6 метра.

1.10. Установка отдельно стоящих указателей расположения туристских ресурсов высотой не более 2 метров.

2. **Запрещается:**

2.1. Использование в отделке фасадов современных материалов, не характерных для сложившейся историко-архитектурной среды.

Ответственный секретарь экспертной комиссии



С.И. Шашин



2.2. Размещение объектов капитального строительства производственного и складского назначения, эксплуатация которых создает опасность взрыва, пожара и (или) ведет к увеличению интенсивности движения грузовых транспортных средств.

2.3. Размещение объектов, не являющихся объектами капитального строительства, высотой более 2 метров и площадью более 10 квадратных метров.

2.4. Использование земельных участков, объектов капитального строительства для размещения и эксплуатации высотных сооружений связи.

2.5. Прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способами.

2.6. Проведение работ, создающих динамические нагрузки на Объект культурного наследия и окружающую его историческую застройку.

2.7. Установка наружных блоков кондиционеров, антенн и иного инженерного оборудования на фасадах и кровлях зданий.

2.8. Изменение существующего рельефа.

2.9. Установка:

отдельно стоящих рекламных и информационных конструкций, за исключением указателей расположения туристских ресурсов;

рекламных и информационных конструкций на крышах зданий;

средств наружной рекламы и информации в оконных проемах зданий.

### **Особый режим использования земель в границах территории зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ).**

В границах зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ):

#### **1. Разрешается:**

1.1. Устройство газонов, цветников.

1.2. Посадка зеленых насаждений, место и высота произрастания которых, не препятствуют восприятию Объекта культурного наследия и окружающей его историко-культурной среды.

1.3. Регулирование плотности посадки и высоты произрастания зеленых насаждений, обеспечивающее восприятие Объекта культурного наследия и окружающей его историко-культурной среды.

1.4. Установка на объектах недвижимости временных конструкций, содержащих информацию о проведении театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий.

1.5. Размещение на объектах недвижимости праздничного оформления.

1.6. Установка отдельно стоящих указателей расположения туристских ресурсов высотой не более 2 метров.

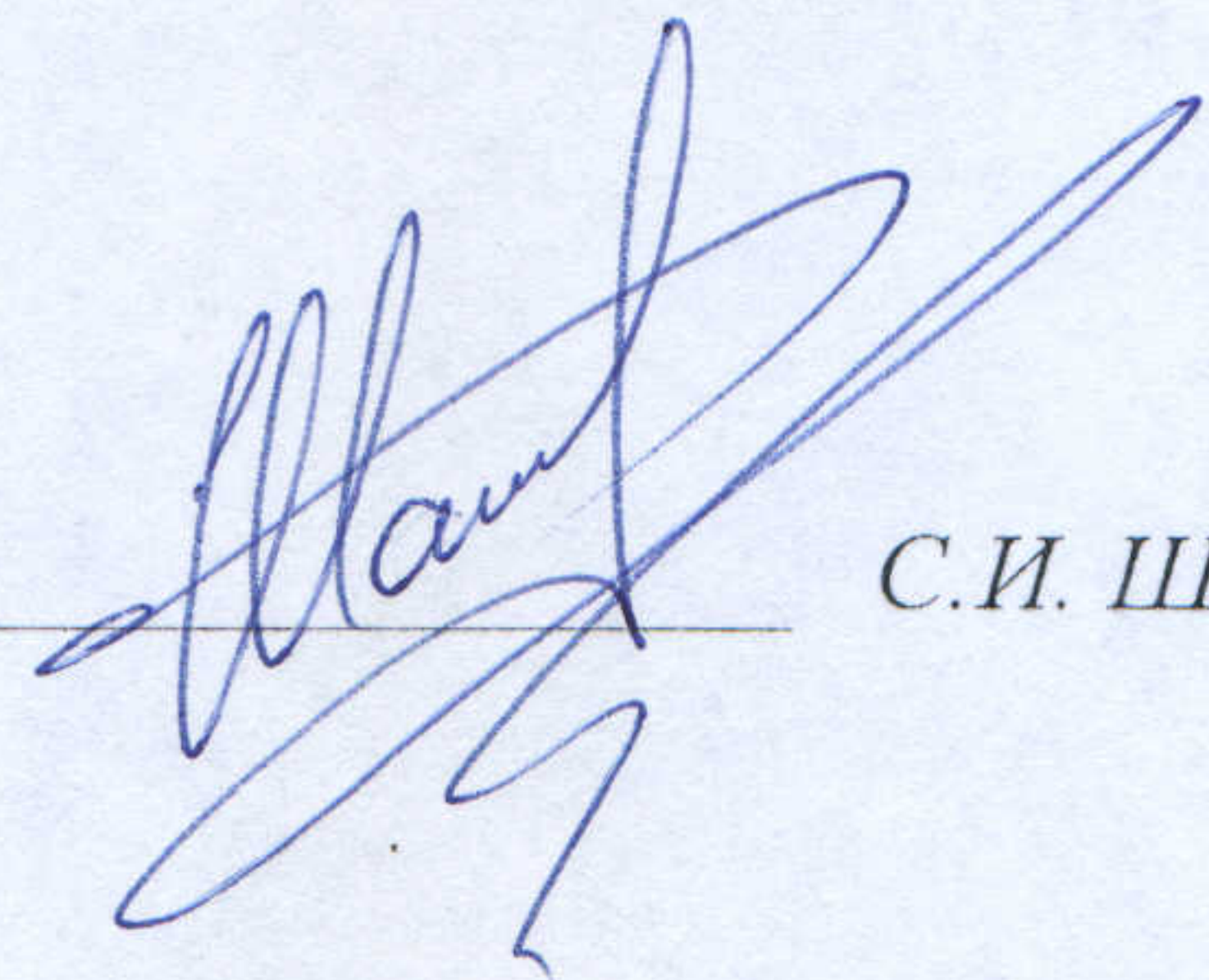
#### **2. Запрещается:**

2.1. Строительство объектов капитального строительства.

2.2. Использование земельных участков, объектов капитального строительства для размещения и эксплуатации высотных сооружений связи.

2.3. Изменение существующего рельефа.

Ответственный секретарь экспертной комиссии



С.И. Шашин



2.4. Загрязнение почв, устройство свалок мусора и захоронений мусора, устройство свалок снега.

### **Требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны Объекта культурного наследия.**

#### **Требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны (ОЗ).**

Градостроительные регламенты в границах территории охранной зоны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича» устанавливаются с учетом:

допустимости проведения землеустроительных, земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) природной среды в целях обеспечения сохранности ценного исторического ландшафта;

допустимости установки отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

допустимости размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства, высотой не более 3 метров от среднего уровня существующих отметок рельефа и площадью не более 20 квадратных метров, отвечающих характеристикам элементов исторической среды;

допустимости строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, за исключением наземных и надземных сетей газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и электроснабжения;

допустимости капитального ремонта и реконструкции объектов инженерной и транспортной инфраструктур;

допустимости организации временных открытых парковок вместимостью до двадцати мест;

допустимости размещения детских и спортивных площадок, велосипедных дорожек;

допустимости установки произведений монументально-декоративного искусства, малых архитектурных форм и фонтанов с применением традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветowych решений, гармонирующих с цветовыми решениями исторической застройки.

допустимости установки скамей, урн, цветочниц, отвечающих характеристикам элементов исторической среды;

требования к использованию в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные.

#### **Требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ).**

Градостроительные регламенты в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича» устанавливаются с учетом:

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_



С.И. Шакин



допустимости установки отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

допустимости капитального ремонта объектов капитального строительства и их частей с применением в отделке фасадов традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений фасадов ремонтируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости реконструкции объектов капитального строительства, за исключением изменения параметров объекта капитального строительства, его частей, а также за исключением надстройки, перестройки, расширения объекта капитального строительства, с применением в отделке фасадов традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений фасадов реконструируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями фасадов исторической застройки;

допустимости строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, за исключением наземных и надземных сетей газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и электроснабжения;

допустимости капитального ремонта и реконструкции объектов инженерной и транспортной инфраструктур;

допустимости сноса объектов капитального строительства и объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

допустимости установки скамей, урн, цветочниц, отвечающих характеристикам элементов исторической среды;

допустимости организации временных открытых парковок вместимостью до десяти мест;

требования к использованию в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные;

требования к устройству крылец, эркеров или балконов с отступом не более 1,5 метра от основной плоскости стены лицевого фасада в случае, если осуществляется строительство объектов капитального строительства по красной линии;

требования к установке на красной линии прозрачного ограждения высотой не более 1,8 метра в случае, если осуществляется строительство объектов капитального строительства с отступом более 3 метров от красной линии;

требования к следующей максимально допустимой высоте объектов капитального строительства – не более 12 метров от среднего уровня существующих отметок рельефа до конька крыши,

требования к максимальной протяженности фасадов, не превышающей 20 метров, при строительстве объектов капитального строительства по красной линии;

требования к скатной форме крыш с углом наклона не более 35° при строительстве объектов капитального строительства;

требования к использованию кровельной стали в качестве материала кровель при строительстве объектов капитального строительства.





### **Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ).**

Градостроительные регламенты в границах территории зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича» устанавливаются с учетом:

допустимости проведения землеустроительных, земляных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) природной среды в целях обеспечения сохранности ценного исторического ландшафта;

допустимости установки отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

допустимости капитального ремонта объектов капитального строительства и их частей с применением в отделке традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений ремонтируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями исторической застройки;

допустимости реконструкции объектов капитального строительства, за исключением изменения параметров объекта капитального строительства, его частей, а также за исключением надстройки, перестройки, расширения объекта капитального строительства, с применением в отделке традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений реконструируемых объектов капитального строительства, гармонирующих с цветовыми решениями исторической застройки;

допустимости размещения объектов, не являющихся объектами капитального строительства, высотой не более 3 метров от среднего уровня существующих отметок рельефа и площадью не более 20 квадратных метров, отвечающих характеристикам элементов исторической среды;

допустимости сноса объектов капитального строительства и объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

допустимости строительства объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, за исключением наземных и надземных сетей газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и электроснабжения;

допустимости капитального ремонта и реконструкции объектов инженерной и транспортной инфраструктур;

допустимости размещения детских и спортивных площадок, велосипедных дорожек;

допустимости установки произведений монументально-декоративного искусства, малых архитектурных форм и фонтанов с применением традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные, а также с применением цветовых решений, гармонирующих с цветовыми решениями исторической застройки;

допустимости установки скамей, урн, цветочниц, отвечающих характеристикам элементов исторической среды;

требования к использованию в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных натуральных материалов или материалов, имитирующих традиционные натуральные.

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_



С.И. Шагин



## Приложение № 4

к акту государственной историко-культурной экспертизы

## Фотофиксация

объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116



Фото 1. Вид с северо-западной стороны на Объект федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116

Ответственный секретарь экспертной комиссии

С.И. Шагин





**Фото 2. Вид с юго-востока стороны на Объект федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116**

*Ответственный секретарь экспертной комиссии*

*С.И. Шашин*



**Приложение № 5**  
к акту государственной историко-культурной экспертизы

**Проект границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Володарского, д. 116**

Граница территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: г. Киров, ул. Володарского, д. 116 (далее-граница), начинается от точки 1, расположенной на восточной красной линии улицы Володарского, на северо-западном углу земельного участка с кадастровым номером 43:40:000321:9 вблизи перекрестка улиц Володарского и Молодой Гвардии и проходит 12,5 метров на север до точки 2;

- далее поворачивает на восток и проходит 43,9 метра до точки 3;
- далее поворачивает на 126 градусов на юго-восток и проходит 21,3 метр до точки 4;
- далее поворачивает на 151 градусов на юго-восток и проходит 3,4 метра до точки 5;
- далее поворачивает на 172 градусов на юг и проходит 3,1 метра до точки 6;
- далее поворачивает на 149 градусов на юго-запад и проходит 4,8 метра до точки 7;
- далее проходит в том же направлении 5,1 метров до точки 8;
- далее поворачивает на 178 градусов на юго-запад и идет 3,1 метра до точки 9;
- далее поворачивает на 176 градусов на юго-запад и проходит 0,9 метров до точки 10;
- далее поворачивает на 175 градусов на юго-запад и проходит 1,1 метр до точки 11;
- далее поворачивает на 171 градусов на юго-запад и проходит 1,5 метр до точки 12;
- далее поворачивает на 175 градусов на юго-запад и проходит 1,8 метр до точки 13;
- далее поворачивает на 175 градусов на юго-запад и проходит 2,1 метра до точки 14;
- далее поворачивает на 168 градусов на юго-запад и проходит 1,4 метр до точки 15;
- далее поворачивает на 205 градусов на юго-запад и проходит 1,9 метр до точки 16;
- далее поворачивает на 189 градусов на юго-запад и проходит 1,5 метра до точки 17;
- далее поворачивает на 194 градуса на юго-запад и проходит 6,8 метров до точки 18;
- далее проходит в том же направлении 1,7 метр до точки 19;
- далее поворачивает на 203 градуса на юго-запад и проходит 1,1 метр до точки 20;
- далее поворачивает на 187 на юго-восток градуса и проходит 2,1 метра до точки 21;
- далее поворачивает на 157 градусов на юго-запад и проходит 1,1 метр до точки 22;
- далее поворачивает на 169 градусов на юго-запад и проходит 4 метра до точки 23;
- далее поворачивает на 169 градусов на юго-запад и проходит 2,1 метра до точки 24;
- далее поворачивает на 184 градусов на юго-запад и проходит 4,8 метра до точки 25;
- далее поворачивает на 143 градусов на юго-запад и идет 30,4 метров до точки 26;
- далее поворачивает на 76 градусов на север и проходит 12,1 метров до точки 27;
- далее проходит в том же направлении 45 метров до точки 1.

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_



С.И. Шагин



**Координаты характерных точек границы территории  
Объекта культурного наследия**

Система координат – местная система координат г. Киров

Обозначение характерных точек	Координаты	
	x	y
1	19 396,0	19 464,9
2	19 408,5	19 464,4
3	19 410,6	19 508,2
4	19 394,1	19 521,6
5	19 390,8	19 522,2
6	19 387,6	19 522,4
7	19 383,4	19 520,1
8	19 379,0	19 517,5
9	19 376,3	19 515,9
10	19 375,6	19 515,3
11	19 374,8	19 514,6
12	19 373,8	19 513,5
13	19 372,7	19 511,9
14	19 371,7	19 510,1
15	19 371,2	19 508,6
16	19 370,0	19 507,2
17	19 368,8	19 506,3
18	19 362,7	19 503,5
19	19 361,2	19 502,7
20	19 360,0	19 502,7
21	19 357,9	19 502,8
22	19 356,9	19 502,5
23	19 353,4	19 500,6
24	19 351,7	19 499,2
25	19 347,8	19 496,5
26	19 339,0	19 467,4
27	19 351,1	19 466,9

**Требования к режиму использования земельных участков в границах территории объекта культурного наследия.**

В границах территории объекта:

запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории Объекта объектов капитального строительства;

запрещается проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению Объекта или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды Объекта;

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_

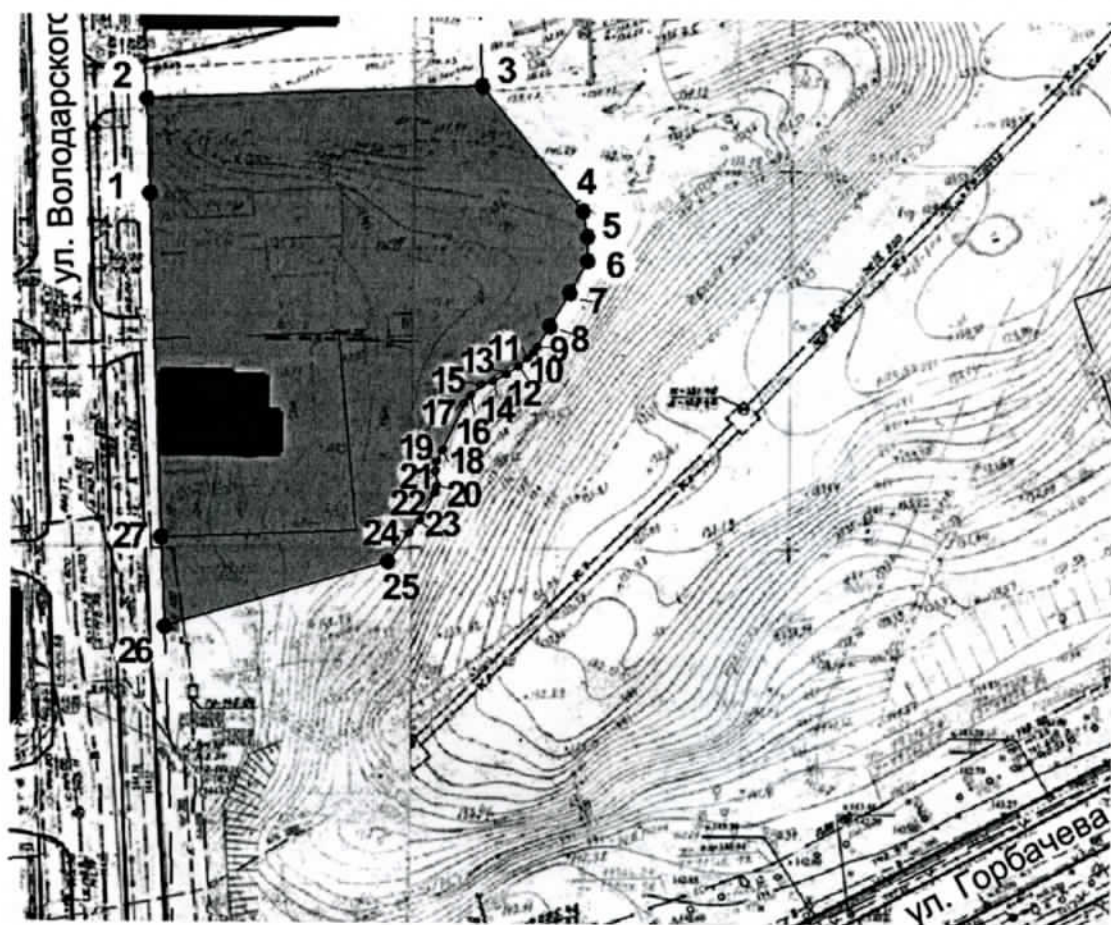


С.И. Шакин


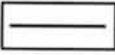
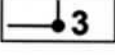



разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности Объекта и позволяющей обеспечить функционирование Объекта в современных условиях.

**Карта (схема) границы территории  
объекта культурного наследия федерального значения  
«Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича»,  
расположенного по адресу: г. Киров, ул. Володарского, д. 116**



Условные обозначения:

-  Территория объекта культурного наследия
-  Граница территории объекта культурного наследия
-  Поворотная точка границы территории с номером
-  Застройка 20 в.

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_

  
С.И. Шакин



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"МАКОВЕЙ"

П Р И К А З

01.05.2016

№ 2.9.3

Экз. №

г. Киров

**О проведении государственной  
историко-культурной экспертизы**

В соответствии с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 №569 и на основании договора возмездного оказания услуг от 01 мая 2016 №ЭМ 2016/9/3

**ПРИКАЗЫВАЮ :**

1. Провести государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116, выполненный КОГКУК "Научно-производственный центр по охране объектов культурного наследия Кировской области", в срок с 01.05.2016 по 20.05.2016 г.

2. Создать экспертную комиссию в следующем составе:

Свешниковой Ольги Алексеевны	-эксперт ООО "Маковей";
Шашина Сергея Ириковича	- эксперт ООО "Маковей";
Девятовой Нины Павловны	- эксперт ООО "Маковей".

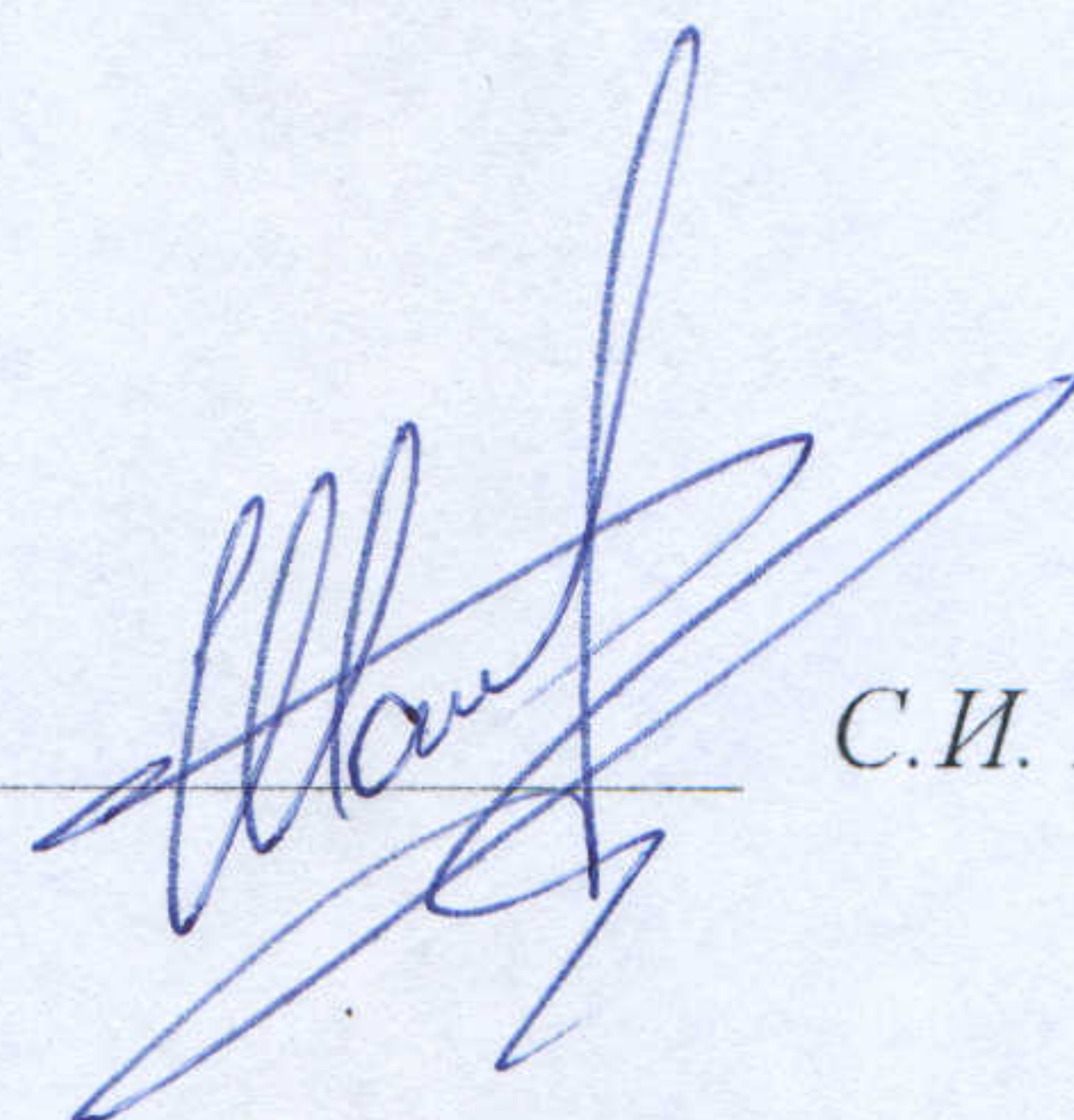
3. Контроль за исполнением данного приказа оставляю за собой.

Директор



З.С. Шашин

Ответственный секретарь экспертной комиссии



С.И. Шашин



## ПРОТОКОЛ № 1

организационного заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения проекта зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116

г. Ижевск, г. Киров, г. Ульяновск

«01» мая 2016 г.

### Присутствовали (дистанционно):

**Свешникова Ольга Алексеевна**, образование - высшее, специальность - историк, стаж работы – 29 лет, место работы и должность - председатель Совета Ульяновского регионального отделения ВООПИиК; член экспертного Совета при Правительстве Ульяновской области и Научно-методического экспертного Совета при Департаменте по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области; ООО «Маковей»; Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации 27.05.2014 № 899.

**Шашин Сергей Ирикович**, образование - высшее, специальность - инженер-строитель, стаж работы - 22 года, место работы и должность – заместитель директора по научной работе ООО «Маковей». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 2448 от 25.12.2014 г.;

**Девятова Нина Павловна**, образование - высшее, Удмуртский государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности - 35 лет, член научно-методического совета по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Удмуртской Республики при Министерстве культуры и туризма УР (с 2015г.), член Союза архитекторов России (с 2006 г.), член Центрального совета ВОО «ВООПИиК» (с 2009г.), заместитель председателя УРО ВОО «ВООПИиК». ООО «Маковей» (приказ от 01.05.2016 № 14/к) Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 31.05.2013 № 618.

### Повестка дня:

1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.
2. Выборы председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определения порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня дополнительных документов, запрашиваемых у Заказчика для проведения экспертизы.

### 1. Утверждение состава членов экспертной комиссии.

**Решили:** утвердить следующий состав Экспертной комиссии: Свешникова О.А., Шашин С.И., Девятова Н.П.

2. Избрание председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии. Кандидатуры председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии были поставлены на голосование. Решение принято единогласно.

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_

С.И. Шашин



**Решили:** избрать председателем Экспертной комиссии Свешникову О.А., ответственным секретарем Экспертной комиссии – Шашина С.И.

### **3. Определение порядка работы и принятие решений Экспертной комиссии.**

С.И.Шашин уведомил членов комиссии, что объектом экспертизы является научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116» в следующем составе:

Введение.

**Раздел I. Материалы по обоснованию проекта зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116**

1.1. Сведения об Объекте культурного наследия.

1.2. Отчет о проведенных историко-культурных исследованиях.

1.3. Сведения о расположенных на сопредельной территории с проектируемыми зонами объектах культурного наследия федерального и регионального значения, а также объектах культурного наследия рядовой исторической застройки, отображенных на историко-культурном опорном плане.

1.4. Историко-культурный опорный план.

1.5. Сведения о визуальном восприятии Объекта культурного наследия с основных видовых точек и смотровых площадок.

1.6. Сведения о композиционной связи с Объектом культурного наследия природного ландшафта, расположенного в границах проектируемых зон, а так же о сочетании в нем определенных типов рельефа местности, водных объектов, почв, растительности.

1.7. Существующее состояние рассматриваемого участка.

2. Обоснование принятых проектных решений.

2.1. Граница территории Объекта культурного наследия.

2.1.1. Обоснование границы территории Объекта культурного наследия.

2.1.1а. Историческая справка исследуемого участка.

2.2. Обоснование принятого состава зон охраны Объекта культурного наследия.

2.2.1. Общие положения и описание состава зон охраны Объекта культурного наследия.

2.3. Обоснование границ каждой из зон охраны Объекта культурного наследия.

2.4. Обоснование требований к особым режимам использования земель в границах территории каждой зоны охраны Объекта культурного наследия.

2.5. Обоснование требований к градостроительным регламентам в границах зон охраны Объекта культурного наследия.

2.6. Предмет охраны Объекта культурного наследия.

3. Основная библиография и архивные источники.

3.1. Основная библиография.

3.2. Архивные источники.

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_

С.И. Шашин



**Раздел II. Зоны охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116**

1. Проект границы территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116

2. Проект зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116

2.1. Границы охранной зоны Объекта культурного наследия.

2.2. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Объекта культурного наследия.

2.3. Границы зоны охраняемого природного ландшафта Объекта культурного наследия.

2.4. Требования к особым режимам использования земель в границах территории каждой зоны охраны Объекта культурного наследия.

2.4.1. Особый режим использования земель в границах территории охранной зоны (ОЗ).

2.4.2. Особый режим использования земель в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ).

2.4.3. Особый режим использования земель в границах территории зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ).

2.5. Требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны Объекта культурного наследия.

2.5.1. Требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны (ОЗ).

2.5.2. Требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ).

2.5.3. Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта (ЗОПЛ).

#### **Приложение к разделу I.**

Чертеж «Историко-культурный опорный план. М 1:2000»

Чертеж «Ландшафтно-визуальный анализ Объекта культурного наследия. М 1:2000»

Историческая картография с указанием места расположения Объекта культурного наследия

Схема расположения Объекта культурного наследия в системе зон охраны г.Кирова 1991 г.

Фотоиллюстрации – на 26 листах.

#### **Приложения к разделу II.**

Схема границы территории Объекта культурного наследия – на 1 листе, формат А3.

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_



С.И. Шакин



**Цель экспертизы:** определение соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия:

- установления границ территорий зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116

- режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон объекта культурного наследия федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116.

**Решили:**

Определить следующий порядок работы и принятия решений экспертной комиссии :

1. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется статьями 29, 31. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также настоящим порядком.

2. Работа Экспертной комиссии осуществляется в форме заседаний. Место, дата и время заседания назначается председателем или ответственным секретарем Экспертной комиссии по согласованию с остальными членами. Заседание Экспертной комиссии проводит и ее решение объявляет председатель Экспертной комиссии. При отсутствии на заседании председателя Экспертной комиссии его обязанности осуществляет ответственный секретарь Экспертной комиссии. В случае невозможности председателя Экспертной комиссии исполнять свои обязанности или его отказа от участия в проведении экспертизы в связи с выявлением обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, члены Экспертной комиссии проводят организационное заседание и избирают из своего состава нового председателя Экспертной комиссии. В период до выборов нового председателя Экспертной комиссии его обязанности исполняет ответственный секретарь Экспертной комиссии.

3. Решение Экспертной комиссии принимается большинством голосов при условии присутствия на заседании всех членов Экспертной комиссии. При равенстве голосов «за» и «против» решающим голосом является голос председателя Экспертной комиссии.

4. Экспертная комиссия ведет следующие протоколы: - протокол организационного заседания; - протоколы рабочих заседаний. Протокол организационного заседания подписывается всеми членами Экспертной комиссии, остальные протоколы подписываются председателем и ответственным секретарем Экспертной комиссии. Работу Экспертной комиссии организует председатель и ответственный секретарь.

5. Об определении основных направлений работы экспертов.

Определить следующие направления работы экспертов:

- провести научный сравнительный анализ всего комплекса данных (документов, материалов, информации) по проекту с позиции научно-методического соответствия по содержанию научно-проектной документации по разделам;

- обсудить на комиссии предварительные результаты рассмотрений, обсудить материалы экспертных заключений членов комиссии.

6. Об утверждении календарного плана работы комиссии экспертов.

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_



С.И. Шашин



Утвердить следующий календарный план работы комиссии экспертов:

01 мая 2016г. - организационное заседание комиссии экспертов;

20 мая 2016 г. - итоговое заседание комиссии экспертов по оформлению, подписанию и передаче заказчику заключения АКТа государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации.

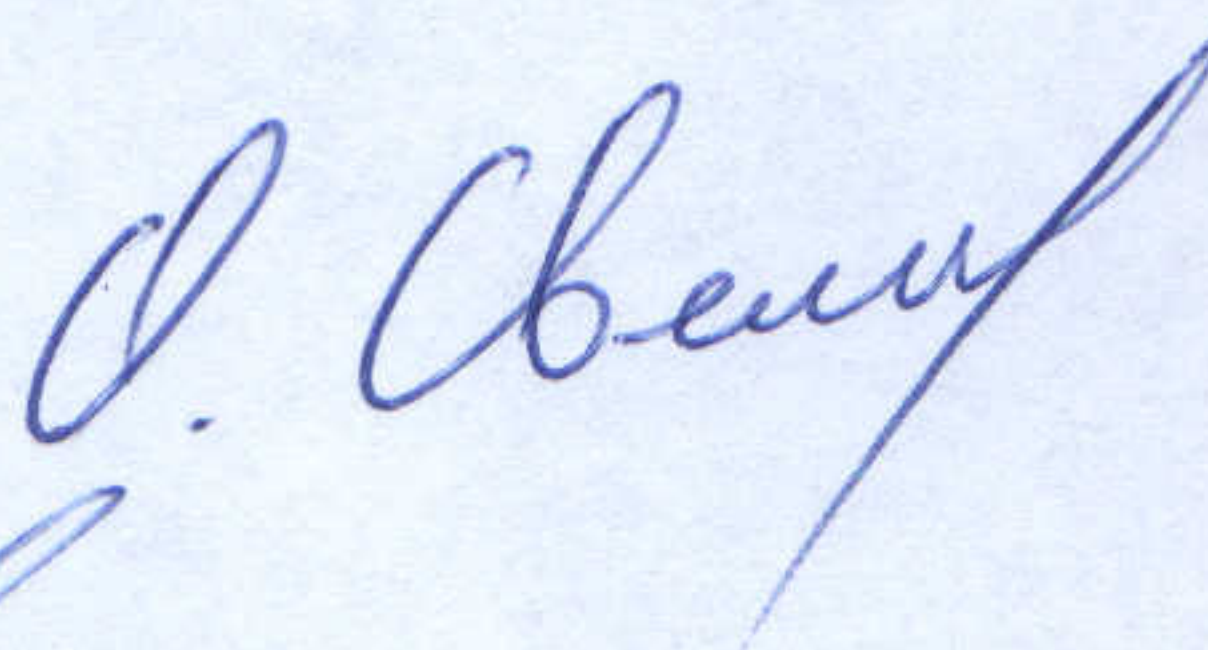
Ответственные исполнители: Н.П.Девятова, О.А. Свешникова, С.И.Шашин

**4. Об определении перечня дополнительных документов, запрашиваемых у Заказчика.**

**Решили:**

Запрашивать у Заказчика дополнительные материалы по научно-проектной документации в случае возникновения вопросов в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии



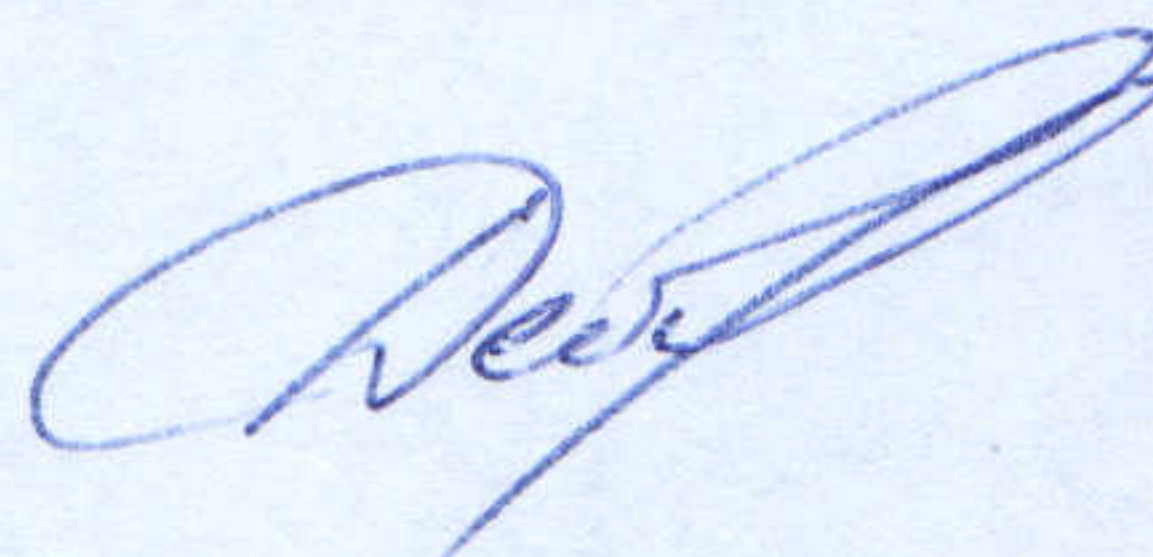
О.А. Свешникова

Ответственный секретарь  
экспертной комиссии



С. И. Шашин

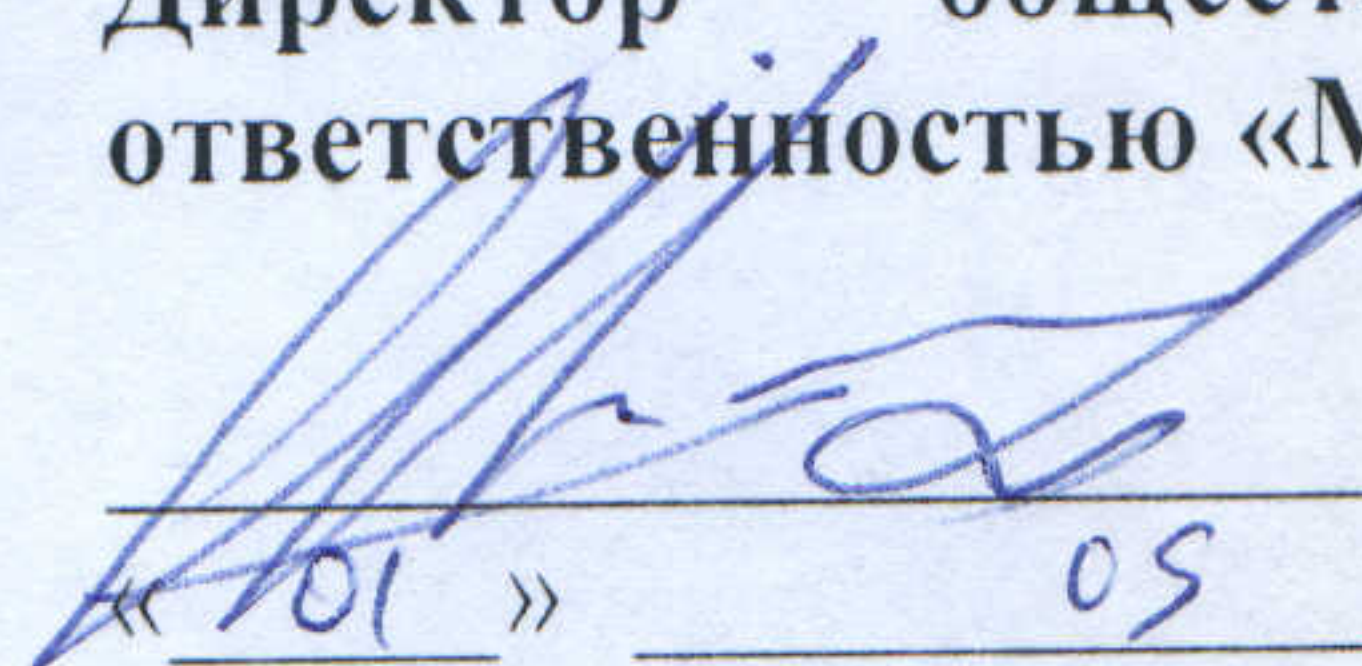
Член экспертной комиссии



Н.П. Девятова

**УТВЕРЖДАЮ**

Директор общества с ограниченной  
ответственностью «Маковей»



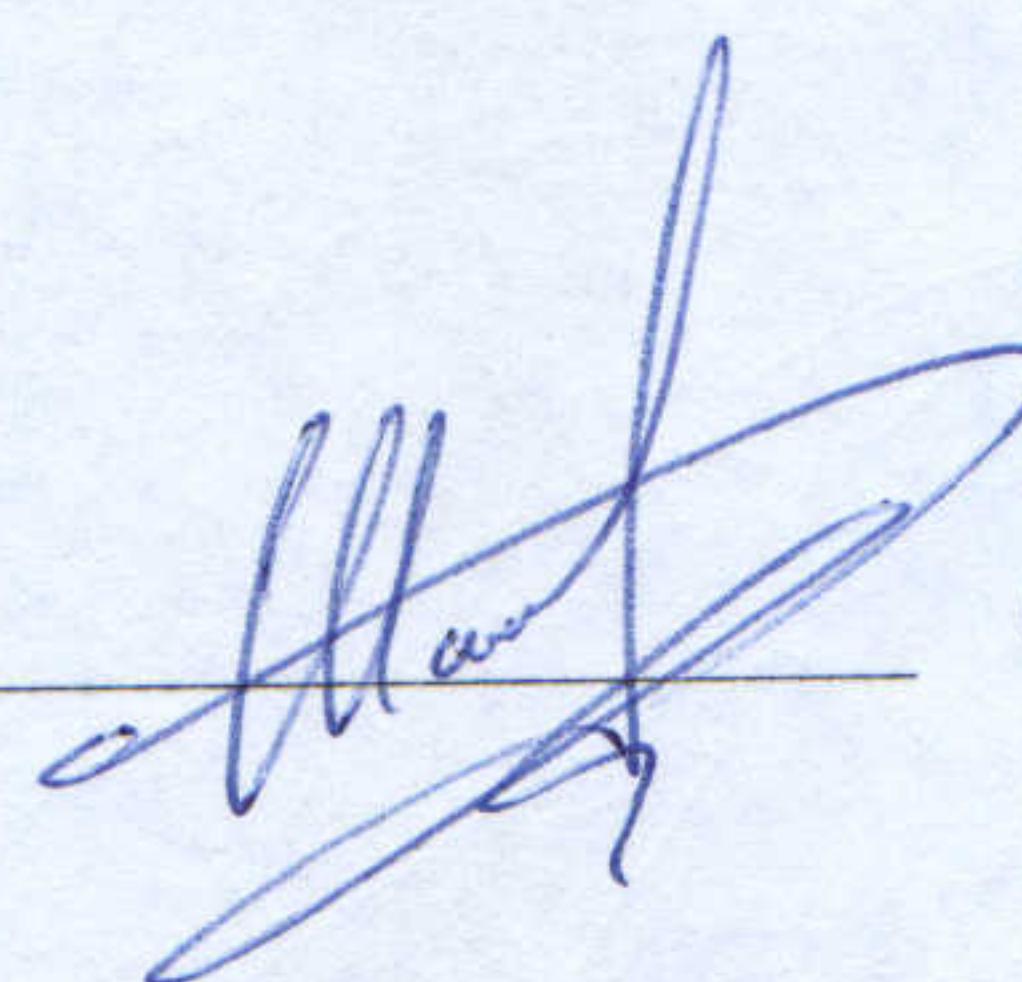
З.С. Шашин

« 01 » 05 2016 года

М.П.



Ответственный секретарь экспертной комиссии



С.И. Шашин



## ПРОТОКОЛ № 2

заседания экспертной комиссии по вопросу рассмотрения проекта зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116

г. Ижевск, г. Киров, г. Ульяновск

«20» мая 2016 г.

### Присутствовали (дистанционно):

**Председатель экспертной комиссии: Свешникова Ольга Алексеевна**, образование - высшее, специальность - историк, стаж работы – 29 лет, место работы и должность - Председатель Совета Ульяновского регионального отделения ВООПИиК; член экспертного Совета при Правительстве Ульяновской области и Научно-методического экспертного Совета при Департаменте по культурному наследию Министерства искусства и культурной политики Ульяновской области; ООО «Маковей»; Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры Российской Федерации 27.05.2014 № 899.

**Ответственный секретарь экспертной комиссии: Шашин Сергей Ирикович**, образование - высшее, специальность - инженер-строитель, стаж работы - 22 года, место работы и должность – заместитель директора по научной работе ООО «Маковей». Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 2448 от 25.12.2014 г.;

**Член экспертной комиссии: Девятова Нина Павловна**, образование - высшее, Удмуртский государственный университет, историк. Стаж работы по профильной деятельности - 35 лет, член научно-методического совета по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся на территории Удмуртской Республики при Министерстве культуры и туризма УР (с 2015г.), член Союза архитекторов России (с 2006 г.), член Центрального совета ВОО «ВООПИиК» (с 2009г.), заместитель председателя УРО ВОО «ВООПИиК». ООО «Маковей» (приказ от 01.05.2016 № 14/к) Аттестованный эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы - приказ Министерства культуры российской Федерации от 31.05.2013 № 618.

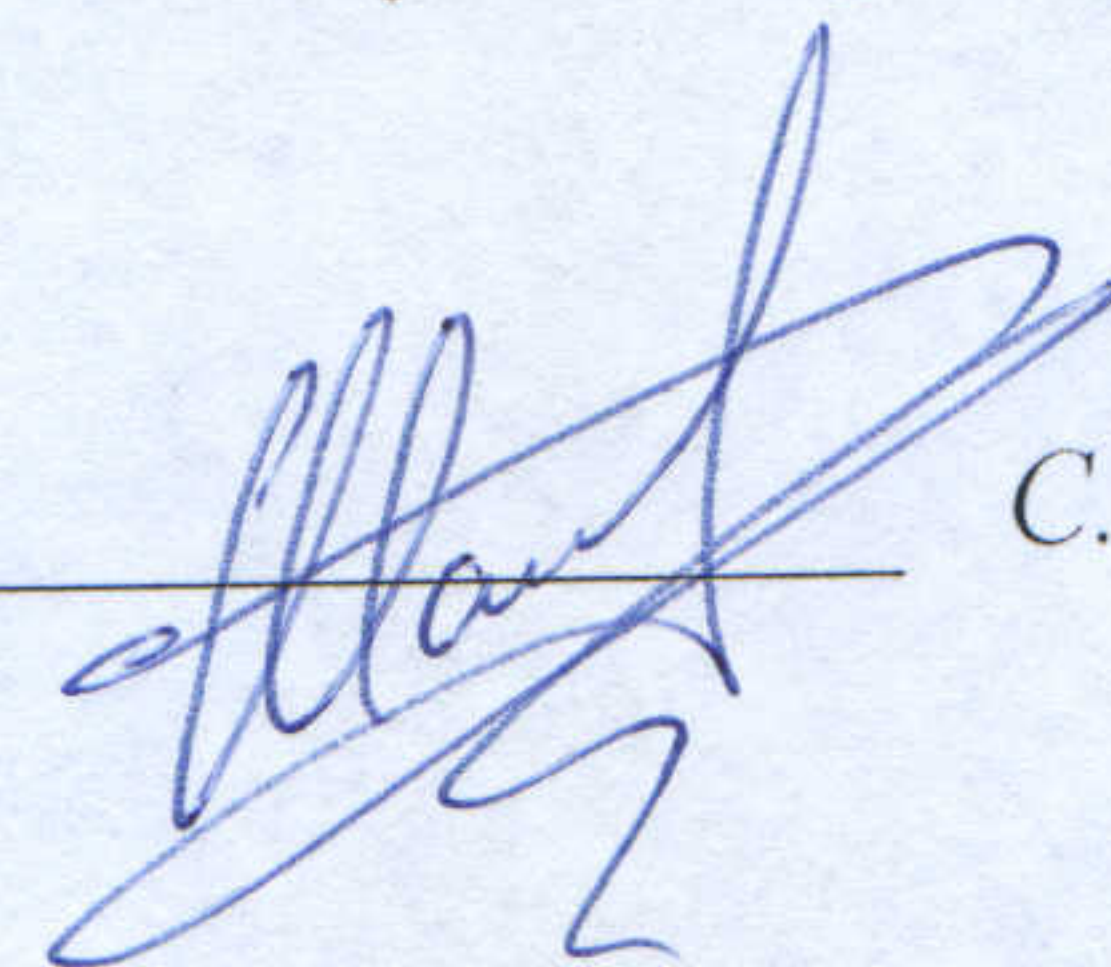
### Повестка дня:

1. Рассмотрение предложений экспертов по Заключение - АКТу государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116;

2. Внесение изменений, дополнений, поправок и согласование заключительных выводов заключения;

3. Принятие решения о подписании и передаче «Заказчику» четырех экземпляров Заключения - АКТа государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_



С.И. Шашин



объекта культурного наследия федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116

**Ответственные исполнители:** Н.П.Девятова, О.А. Свешникова, С.И.Шашин.

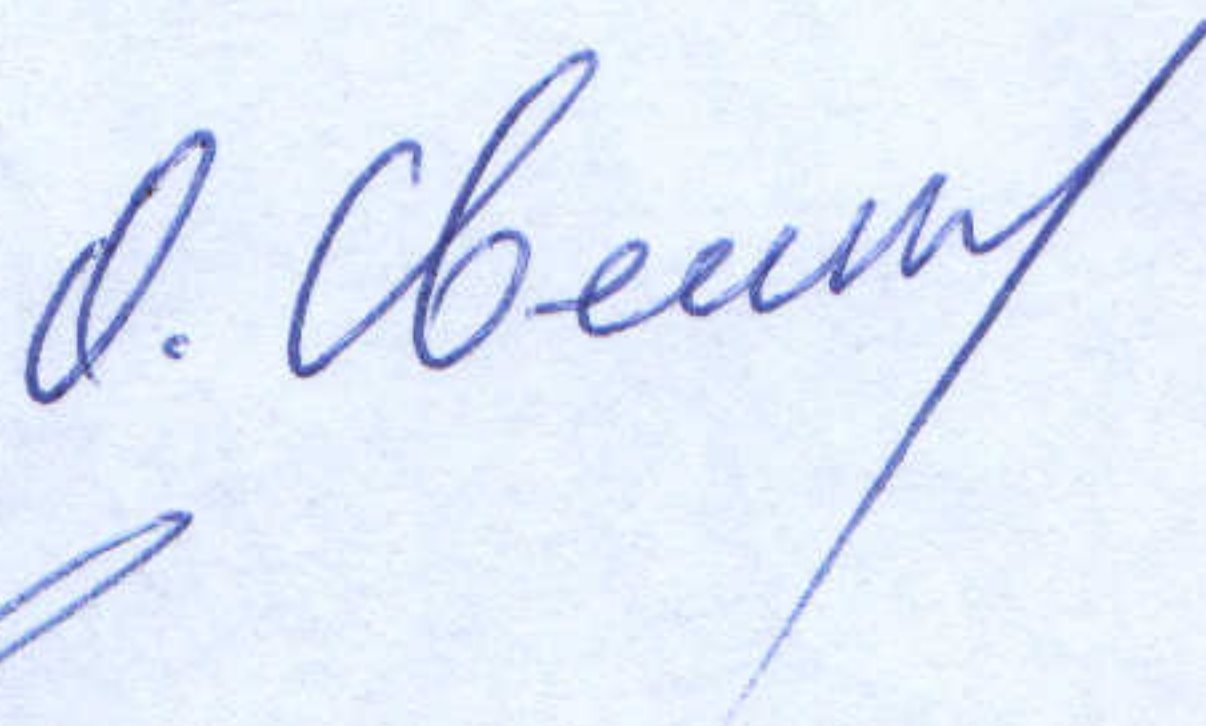
**Принятые решения:**

1. Члены комиссии экспертов Н.П.Девятова, О.А. Свешникова, С.И.Шашин ознакомились с Проектом, согласились с представленными на экспертизу проектными решениями и решили оформить текст Заключения – **АКТа** государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116, с формулировкой заключительных выводов.

2. Внесли изменения, дополнения, поправки и согласовали заключительные выводы заключения.

3. Решили подписать и передать «Заказчику» четыре экземпляра Заключения - Акта государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Дом Васнецовых Виктора Михайловича и Аполлинария Михайловича», расположенного по адресу: Кировская область, г. Киров, ул. Володарского, д. 116.

Председатель экспертной комиссии



О.А. Свешникова

Ответственный секретарь  
экспертной комиссии



С. И. Шашин

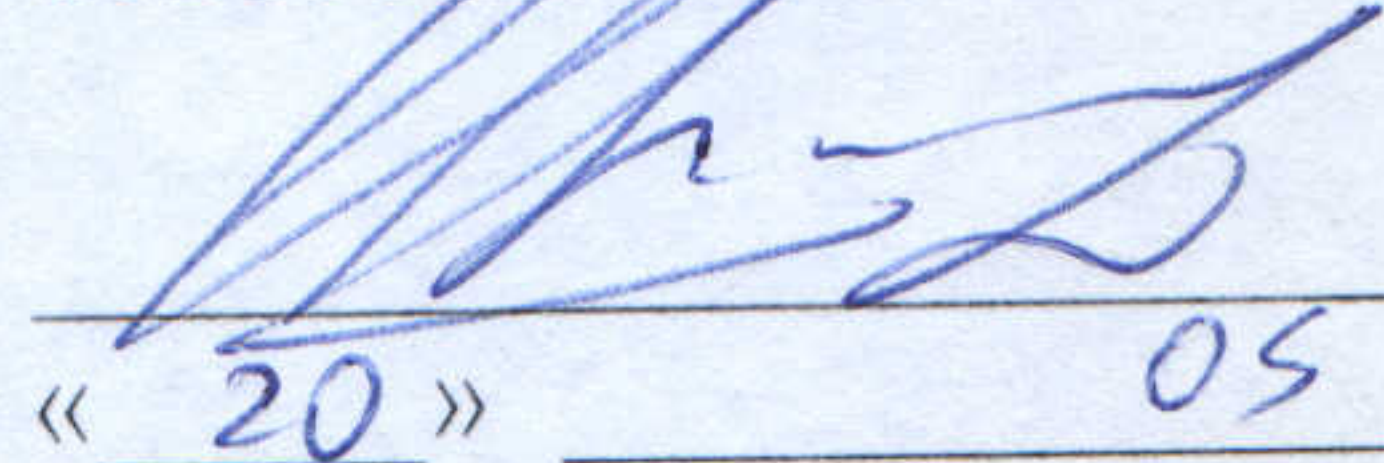
Член экспертной комиссии



Н.П. Девятова

**УТВЕРЖДАЮ**

Директор общества с ограниченной  
ответственностью «Маковей»



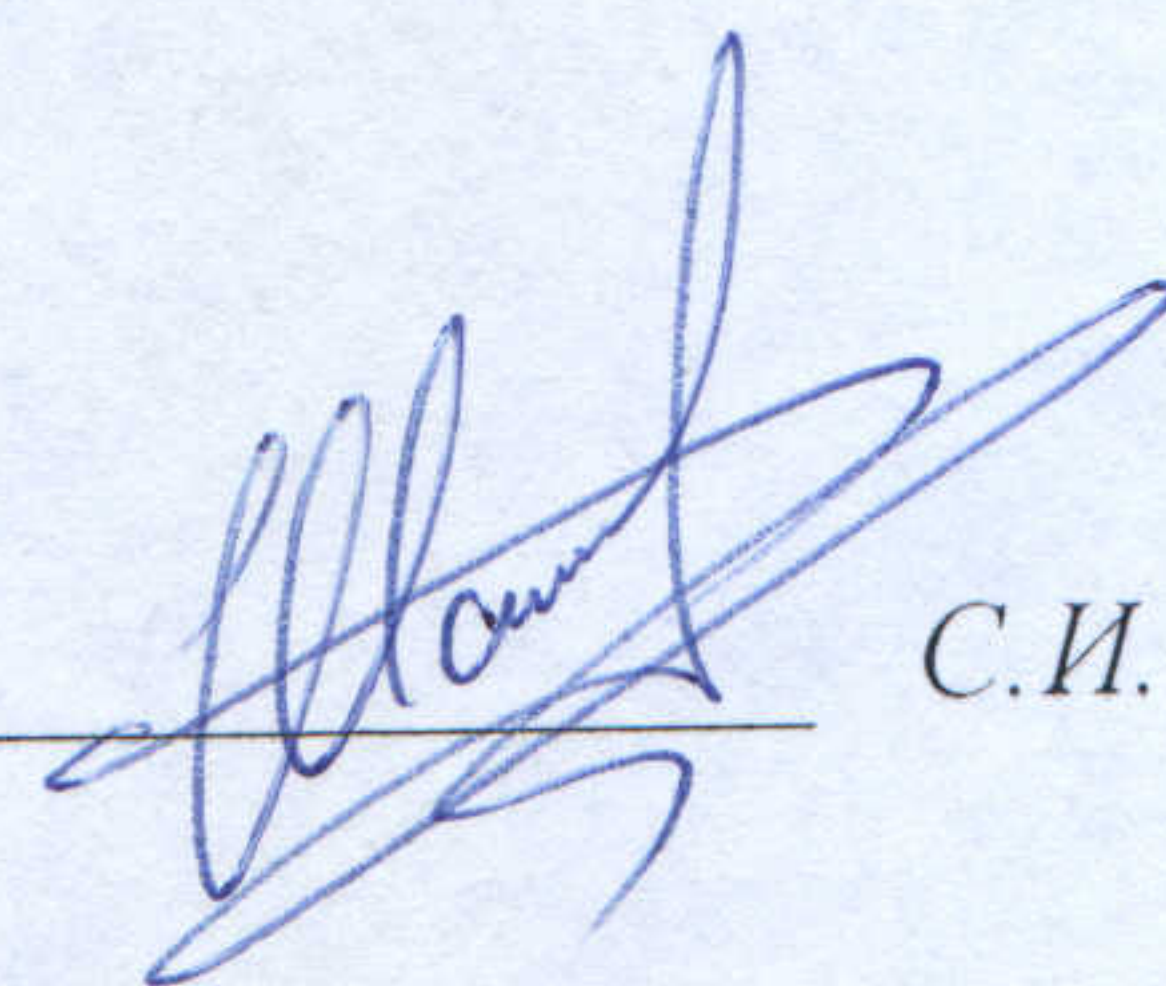
З.С. Шашин

« 20 » 05 2016 года

М.П.



Ответственный секретарь экспертной комиссии



С.И. Шашин



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № ЭМ-09/2016**  
на оказание услуг

г. Киров

« 01 » 05 2016 г.

Управление культуры администрации города Кирова, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице начальника управления Исуповой Марины Александровны, действующего на основании Положения, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Маковей», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шашина Захара Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в соответствии с п. 4 ч. 1 ст. 93 Федерального закона РФ № 44-ФЗ от 05 апреля 2013 г. «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий Контракт о нижеследующем:

**1. Предмет Контракта.**

1.1. По настоящему муниципальному контракту на оказание услуг (далее - Контракт) Исполнитель обязуется по заявлению Заказчика оказать услуги: проведение государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации:

Проект зон охраны объектов культурного наследия федерального значения "Фон Воснецовых Виктор Михайловича и Аполлинария Михайловича" (далее - проект), с целью определения и оценки соответствия представленного проекта существующим требованиям законодательства Российской Федерации в сфере охраны объектов культурного наследия, а Заказчик обязуется оплатить эти услуги.

1.2. Проведение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации (далее - экспертиза) осуществляется в соответствии с Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569, иными нормативными актами.

1.3. Результатом оказания услуг по Договору является заключение Экспертной комиссии о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) представленной Заказчиком проектной документации требованиям, которые определяются Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569, иными нормативными актами.

1.4. Заключение экспертизы (Акт) выдается в 3 экземплярах на руки Заказчику или почтовым отправлением (заказным письмом).

1.5. Срок проведения экспертизы составляет 25 календарных дней. В случае изменения условий контракта по соглашению сторон, максимальный срок проведения государственной историко-культурной экспертизы не может превышать 3-х месяцев, установленных законодательством Российской Федерации.

1.6. Срок проведения экспертизы исчисляется со дня передачи Заказчиком проектной документации Исполнителю.

1.7. Фактическое оказание услуг по проведению экспертизы подтверждается подписанным сторонами актом об оказании услуг.

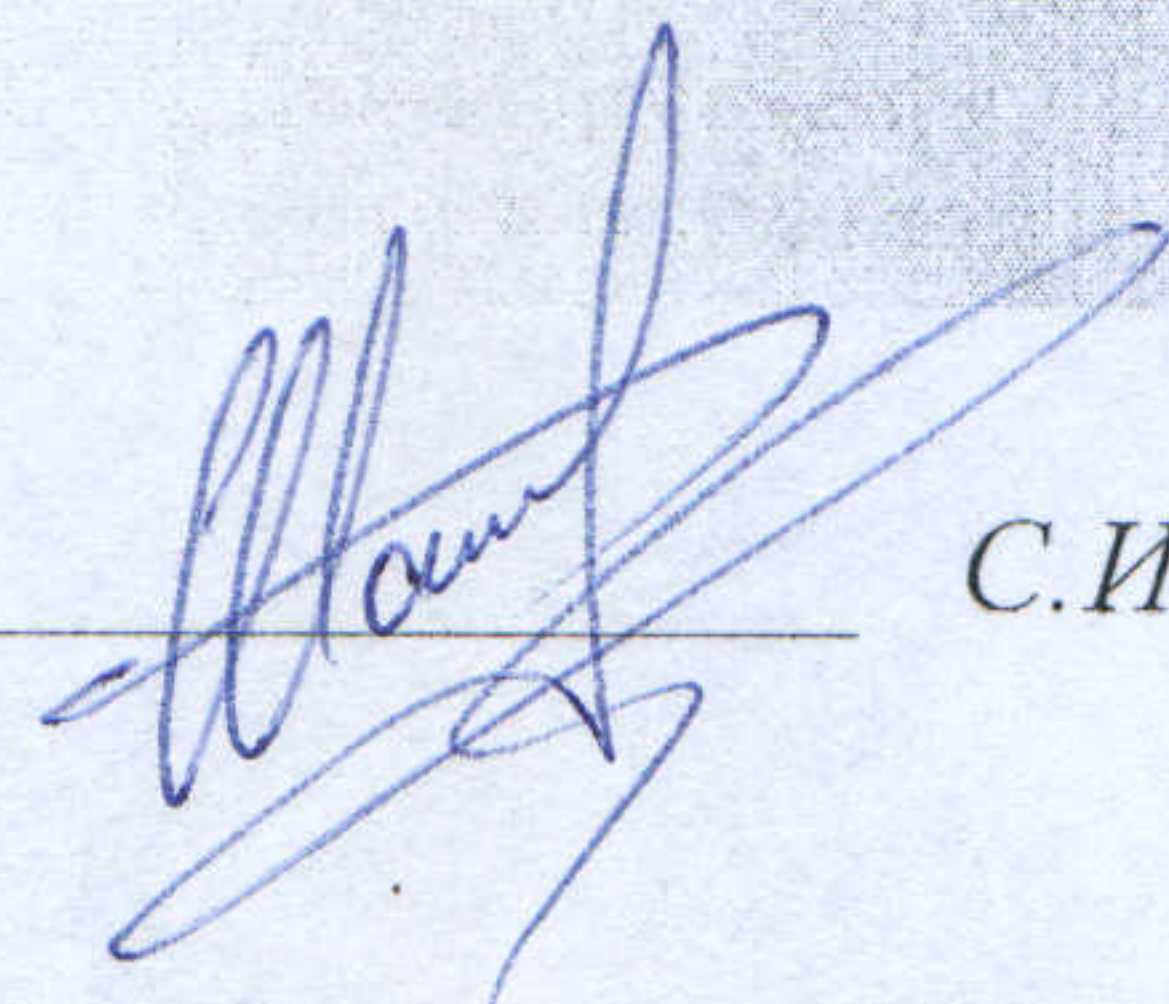
**2. Обязанности и права сторон.**

**2.1. Обязанности Исполнителя:**

2.1.1. Оказать услуги с надлежащим качеством, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом, и сдать результат Заказчику с оформлением акта приема-сдачи оказанных услуг.

2.1.2. Оказать услуги качественно и своевременно, в полном соответствии с требованиями законодательства РФ.

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_



С.И. Шашин



2.1.3. Безвозмездно устранить по требованию Заказчика в согласованные сроки все выявленные недостатки, если в процессе оказания услуг Исполнитель допустил отступления от условий Контракта, ухудшившие качество услуги.

2.1.4. Предоставлять по требованию Заказчика информацию и документацию, связанные с выполнением контракта.

2.1.5. Оказывать услуги в соответствии с требованиями охраны труда, техники безопасности, противопожарной безопасности.

2.1.6. Исполнитель не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Контракту третьим лицам.

2.1.7. При необходимости, а также в случае проведения экспертизы, предоставлять в течение 2 дней дополнительные материалы (документы, информацию и т.д.), относящиеся к условиям исполнения контракта, в том числе этапов.

2.1.8. Исполнитель не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Контракту третьим лицам.

#### 2.2. Права Исполнителя:

2.2.1. Вносить предложения и получать консультации Заказчика по вопросам, касающимся выполнения Контракта.

#### 2.3. Обязанности Заказчика:

2.3.1. Принять оказанные Исполнителем услуги после завершения оказания услуг. При обнаружении отступлений от Контракта, ухудшающих качество услуг, или иных недостатков услуг немедленно заявить об этом Исполнителю.

2.3.2. Оплатить оказанные услуги по цене, в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом.

#### 2.4. Права Заказчика:

2.4.1. Проверять ход и качество выполнения, Исполнителем задания, не вмешиваясь в его деятельность; давать Исполнителю указания, в том числе письменные, по выполнению задания.

2.4.2. Требовать устранения имеющихся недостатков и дефектов в согласованные с Исполнителем сроки.

2.4.3. Получать от Исполнителя документацию и информацию, связанные с выполнением муниципального контракта.

2.4.4. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

2.4.5. В оперативном порядке (не более 14-ти календарных дней и не позднее 14-ти дневного срока до окончания экспертизы) исправлять недостатки проектной документации, которые указаны Исполнителем или обнаружены Заказчиком в ходе проведения экспертизы.

2.4.6. Оспаривать отрицательное заключение экспертизы в судебном порядке.

Представлять в течение 14-ти календарных дней после получения заключения экспертизы заявление в свободной форме с указанием допущенных технических ошибок.

2.4.6. Направлять повторно на экспертизу проектную документацию после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении, или при внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы, в части изменения технических решений, которые влияют на предмет охраны.

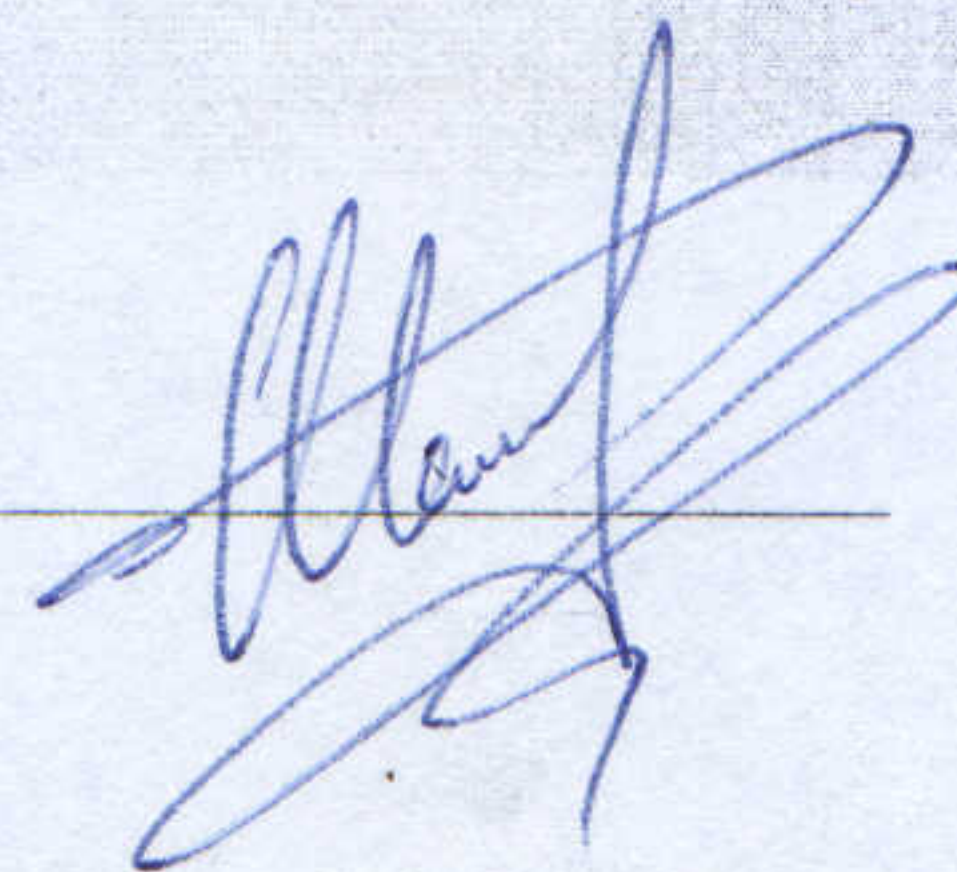
### 3. Цена Контракта и порядок расчетов.

3.1. Цена Контракта составляет: \_\_\_\_\_ (ч) рублей 00 копеек, НДС – нет (НДС не применяется в соответствии с \_\_\_\_\_ на Контракта является твердой и определена на весь срок исполнения Контракта.

3.2. В цене контракта учтены все затраты Исполнителя на оказание услуг по предмету контракта, в том числе расходы на материалы, командировочные расходы, расходы на используемое оборудование, транспортные расходы, расходы на страхование, расходы на уплату налогов, сборов, таможенных пошлин и других обязательных платежей.

3.3. Оплата фактически оказанных услуг производится в безналичной форме расчёта путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя в течение 60 календарных дней на основании счета и акта приема-сдачи оказанных услуг.

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_



С.И. Шашин



#### 4. Порядок сдачи-приемки услуг.

4.1. При завершении работ Исполнитель направляет Заказчику Акт сдачи-приемки работ с приложением к нему проекта зон охраны в печатном виде в четырёх экземплярах.

4.2. Заказчик обязуется принять результат работ в течение трех дней со дня получения Акта сдачи-приемки выполненных работ и направить Исполнителю подписанный Акт сдачи-приемки или мотивированный отказ в приемке работ. В случае непоступления от Заказчика подписанного Акта сдачи-приемки работ либо мотивированного отказа в приемке работ в течение 10 (десяти) дней с момента получения Заказчиком Акта сдачи-приемки работ, работы считаются принятыми Заказчиком в полном объеме.

4.3. В случае мотивированного отказа в приеме работ Сторонами составляется двусторонний акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их выполнения.

#### 5. Качество услуг.

5.1. Качество оказываемых услуг должно соответствовать требованиям ГК РФ, других нормативных и правовых актов, действующих в Российской Федерации.

5.2. Гарантия качества предоставляется на весь срок и объем оказания услуг. Исполнитель обязуется возместить весь совокупный объем расходов Заказчика в случае наступления гарантийных обязательств, в пределах цены Контракта.

5.3. Устранение дефектов, выявленных во время сдачи-приемки услуг, а также в период гарантийного срока производится за счет Исполнителя в срок, не превышающий 5 календарных дней, с момента обнаружения дефектов.

#### 6. Ответственность сторон.

6.1. Сторона, нарушившая условия настоящего контракта несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по контракту в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. Ответственность за соблюдение правил и техники безопасности, охраны труда, требований пожарной безопасности при оказании услуг по предмету контракту – односторонняя, возлагается на Исполнителя.

6.3. Заказчик и Исполнитель за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных контрактом, несут ответственность в виде пени и штрафов в размере и в порядке, определенном Постановлением Правительства РФ от 25 ноября 2013 года №1063 (далее – Порядок).

6.4. Исполнитель уплачивает Заказчику пени (штрафы) в случаях:

6.4.1. За нарушение сроков оказания услуг Исполнитель уплачивает Заказчику пени в размере не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Исполнителем, и определяется в соответствии с Порядком. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства.

6.4.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), начисляется штраф в размере 9 717,50 руб. и определяется в соответствии с Порядком.

6.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом Исполнитель вправе потребовать уплаты пеней (штрафов):

6.5.1. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом Исполнитель вправе потребовать уплаты пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства.

6.5.2. За ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, начисляется штраф в размере 2 429,37 руб. и определяется в соответствии с Порядком.

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_

С.И. Шашин



6.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

6.7. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна в 5-дневный срок с момента возникновения указанных обстоятельств письменно известить другую сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по договору. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему контракту. Достаточным подтверждением возникновения обстоятельств непреодолимой силы будет являться справка, выданная компетентным органом государственной власти/управления Российской Федерации.

6.8. Сторона несвоевременно направившая извещение, предусмотренное в п. 6.7. настоящего Контракта возмещает другой Стороне понесённые последней убытки.

6.9. В случаях наступления обстоятельств, указанных в п. 6.6. срок выполнения Стороной обязательств по контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

6.10. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе оказания услуг, отвечает Исполнитель, если не докажет, что ущерб был причинен вследствие обстоятельств, за которые отвечает Заказчик.

6.11. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата оказания услуг до ее приемки Заказчиком несет Исполнитель.

#### 7. Срок действия Контракта.

Настоящий контракт вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по контракту.

#### 8. Конфиденциальность

8.1. Вся информация о деятельности каждой Стороны или о деятельности любого иного связанного с ними лица, которая не является общедоступной, является конфиденциальной. Стороны обязуются не раскрывать такую информацию другим лицам и не использовать ее для каких-либо целей, кроме целей, связанных с выполнением настоящего Контракта.

8.2. Исполнитель даёт согласие Заказчику на ручную и автоматизированную обработку в соответствии с федеральным законодательством своих персональных данных.

8.3. Заказчик обязуется обеспечить защиту персональных данных Исполнителя от неправомерного или случайного доступа к ним, уничтожения, изменения, блокирования, копирования, распространения персональных данных, а также иных неправомерных действий.

#### 9. Прочие условия.

9.1. Стороны подтверждают, что не имеют отношений, предусмотренных ст. 8 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569.

9.2. Исполнитель подтверждает, что ему не известны обстоятельства, предусмотренные ст. 10 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства РФ от 15 июля 2009 г. № 569.

9.3. Все споры и разногласия по исполнению настоящего Контракта или в связи с ним разрешаются сторонами путем переговоров, а при не достижении согласия в Арбитражном суде Кировской области.

9.4. В вопросах, не урегулированных настоящим Контрактом, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

9.5. Расторжение Контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда или в связи с односторонним отказом стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

Расторжение контракта в связи с односторонним отказом стороны контракта от исполнения контракта осуществляется в порядке, предусмотренном положениями частей 8 - 26 статьи 95 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Ответственный секретарь экспертной комиссии \_\_\_\_\_



С.И. Шашин



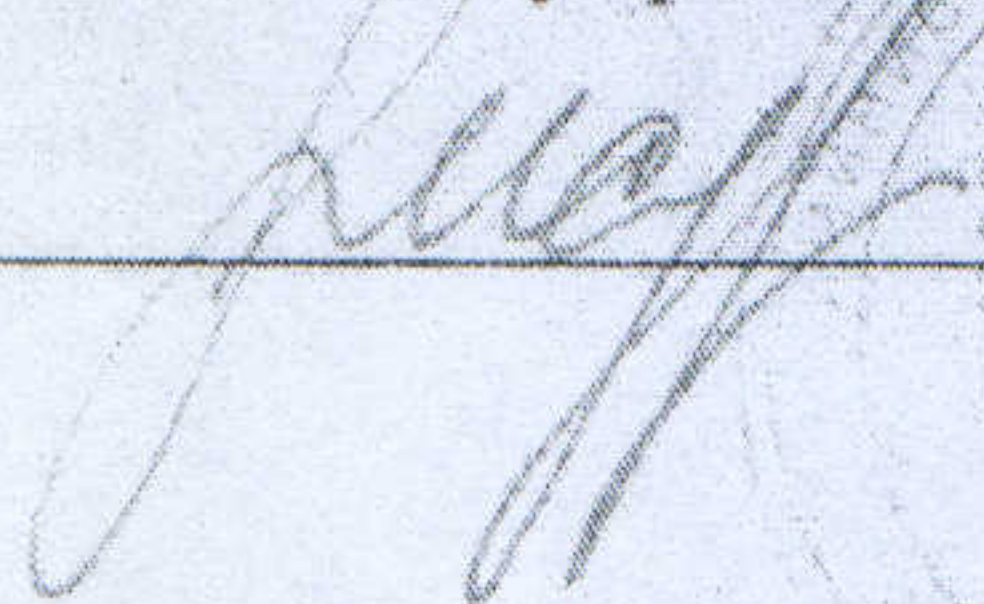
9.6. Любые изменения и дополнения к контракту действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

9.7. При изменении адресов, банковских реквизитов, а также в случае реорганизации или ликвидации Стороны обязаны уведомить друг друга о предстоящих изменениях, а после их осуществления в 5-дневный срок представить другой стороне надлежаще оформленные документы, подтверждающие факт изменений.

### 10. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон.

Заказчик	Исполнитель
Управление культуры администрации г. Кирова	Общество с ограниченной ответственностью «Маковей»
610000, г. Киров, ул. Воровского, 39 ИНН 4348010319 КПП 434501001 р/с 40204810900000000002 в Отделение Киров г. Киров БИК: 043304001 Тел./факс (8332) 54-77-46	610047, г. Киров, ул. Ленинградская, 10А – 10 ИНН 4345378577 КПП 434501001 ОГРН 1144345003142 р/с 40702810500150050120 в ОАО КБ «Хлынов» г. Киров к/с 30101810100000000711 БИК 043304711 ИНН 4346013603 КПП 434501001 ОГРН 1024300000042 Телефон (8332) 23-04-03

Начальник управления

  
М.А. Исупова




Директор

  
З.С. Шашин



Ответственный секретарь экспертной комиссии

  
С.И. Шашин



Унифицированная форма № Т-1  
Утверждена Постановлением Госкомстата России  
от 05.01.2004 № 1

Общество с ограниченной ответственностью "Маковой"

(наименование организации)

Форма по ОКУД  
по ОКПО

Код
0301001
32851588

Номер документа	Дата составления
14 / к	01.05.2016

**ПРИКАЗ**  
(распоряжение)  
о приеме работника на работу

Принять на работу

	Дата
с	01.05.2016
по	

Девятова Инна Павловна

(фамилия, имя, отчество)

Табельный номер

Служащие

(структурное подразделение)

Эксперт

(должность, специальность, профессия), разряд, класс (категория) квалификации

Работы дистанционно по совместительству, на 0,25 ставки

(условия приема на работу, характер работы)

с тарифной ставкой (окладом) 5000 руб. 00 коп.

(цифрами)

надбавкой руб. коп.

(цифрами)

с испытанием на срок без испытательного срока \_\_\_\_\_ месяца(ев)

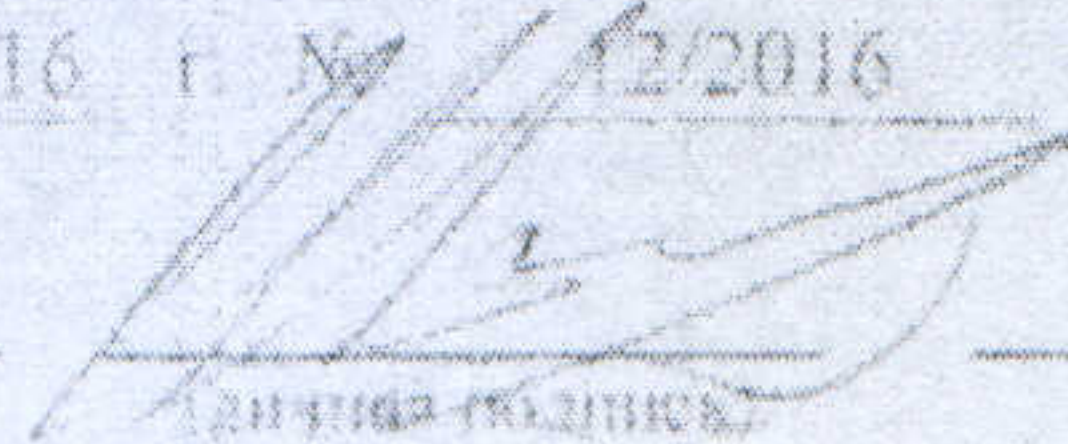
Основание:

Трудовой договор от " 1 " мая 20 16 г. № 12/2016

Руководитель организации

Директор

(должность)



З.С. Шапин

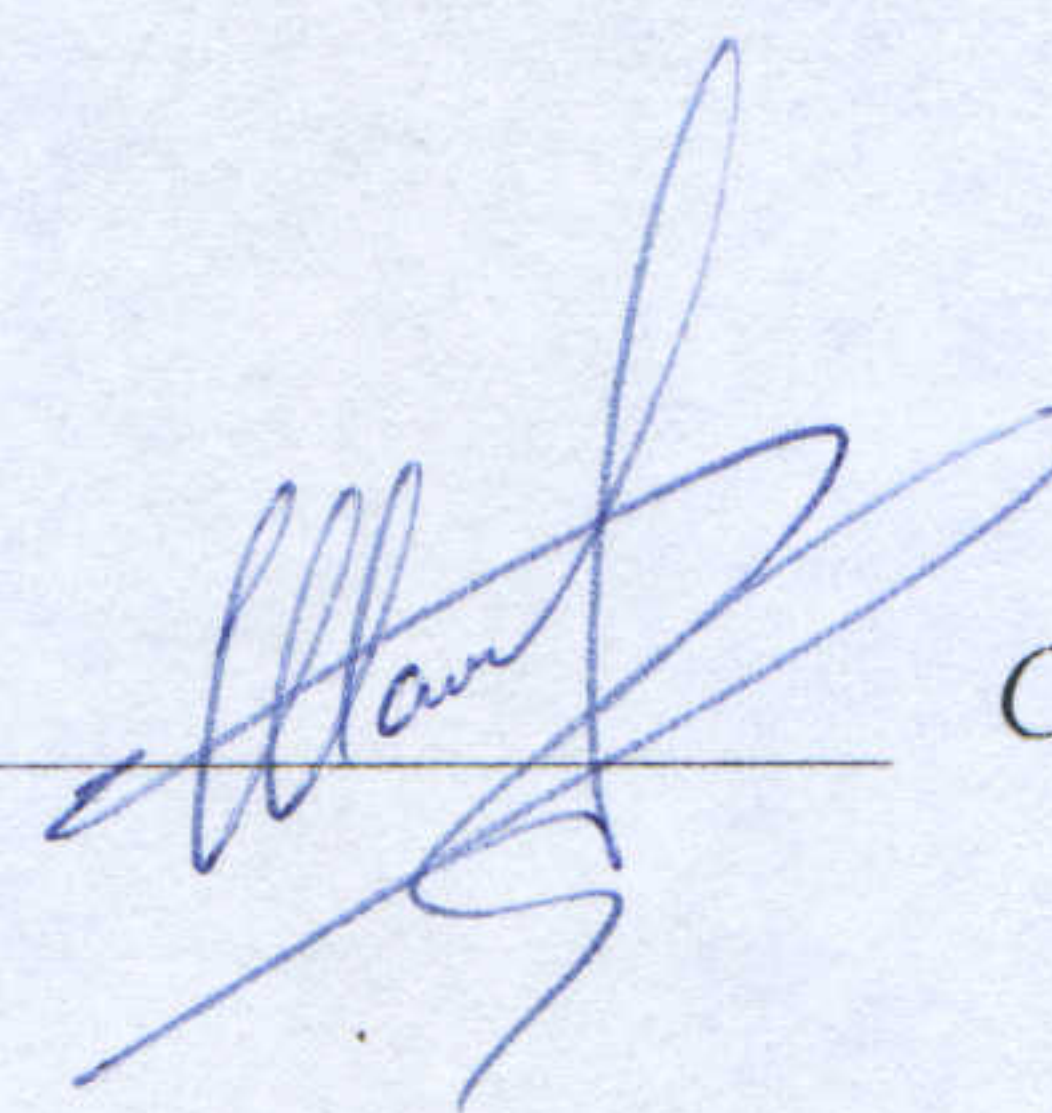
(расшифровка подписи)

С приказом (распоряжением) работник ознакомлен

(личная подпись)

" 1 " мая 20 16 г.

Ответственный секретарь экспертной комиссии



С.И. Шапин



Унифицированная форма № Т-1  
 Утверждена Постановлением Госкомстата  
 России  
 от 05.01.2004 № 1

Общество с ограниченной ответственностью "Маковей"

Форма по ОКУД  
 по ОКПО

Код
0301001
32851588

(наименование организации)

**ПРИКАЗ**

(распоряжение)

о приеме работника на работу

Номер документа	Дата составления
Мак00000003	11.06.2015

Принять на работу

	Дата
с	11.06.2015
по	

**Шашин Сергей Ирикович**

(фамилия, имя, отчество)

Табельный номер
0000000005

в

**Администрация**

(структурное подразделение)

**Заместитель директора по научной работе. Эксперт**

(должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория) квалификации)

Основное место работы, на 0,25 ставки

(условия приема на работу, характер работы)

с тарифной ставкой (окладом)

5000

руб. 00 коп.

(цифрами)

надбавкой

руб. коп.

(цифрами)

с испытанием на срок

без испытательного срока

месяца(ев)

Основание:

Трудовой договор от " 11 " июня 20 15 г. № Мак00000003

Руководитель организации

Директор

(должность)

(личная подпись)

З.С. Шашин

(расшифровка подписи)

С приказом (распоряжением) работник ознакомлен

(личная подпись)

" 11 " июня 20 15 г.

Ответственный секретарь экспертной комиссии

С.И. Шашин



Унифицированная форма № Т-1  
Утверждена Постановлением Госкомстата России  
от 05.01.2004 № 1

Общество с ограниченной ответственностью "Маковей"

Форма по ОКУД  
по ОКПО

Код
0301001
32851588

(наименование организации)

**ПРИКАЗ**

(распоряжение)

о приеме работника на работу

Номер документа	Дата составления
12 / к	01.12.2015

Принять на работу

	Дата
с	01.12.2015
по	

**Свешникова Ольга Алексеевна**

(фамилия, имя, отчество)

Табельный номер

в

**Служащие**

(структурное подразделение)

**Эксперт**

(должность (специальность, профессия), разряд, класс (категория) квалификации)

Работа дистанционно по совместительству, на 0,25 ставки

(условия приема на работу, характер работы)

с тарифной ставкой (окладом)

5000

руб. 00 коп.

(цифрами)

надбавкой

руб. \_\_\_ коп.

(цифрами)

с испытанием на срок

без испытательного срока

\_\_\_\_\_ месяца(ев)

Основание:

Трудовой договор от " 1 " декабря 20 15 г. № 6/2015

Руководитель организации

Директор

(должность)

(личная подпись)

З.С. Шашин

(расшифровка подписи)

С приказом (распоряжением) работник ознакомлен

(личная подпись)

" 1 " декабря 20 15 г.

Ответственный секретарь экспертной комиссии

С.И. Шашин



1. Прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью (49) Сорок девять листов.
2. Копии документов в приложении Акта верны

Директор ООО "Маковей"

З.С. Шашин

